



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków dnia 115 WRZ. 2021

WS-05.6131.2.141.2021.AU

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, 2, 3, 4 art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2 oraz art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098) a także art. 7, 77 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13-07-2021 r. Pana Jacka Sempek, ul. Fertnera 1/19, 31-424 Kraków, reprezentującego

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków

Orzeka się co następuje

ZEZWALA SIĘ

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków

NA USUNIĘCIE 6 szt. drzew z terenu nieruchomości przy ul. Wielickiej, dz. 1278/7 obr. 53 Podgórze kolidujących z planowaną przebudową istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN 600.

Kolidującymi drzewami są:

1 szt. klonu jesionolistnego nr 14 o obw. 29+33+30+36+28+31+29+25+64+42 cm

5 szt. grabu pospolitego odm. kolumnowa: nr 6 o obw. 108 cm, nr 7 o obw. 73 cm, nr 8 o obw. 51 cm, nr 9 o obw. 74 cm, nr 11 o obw. 107 cm (mierzone pod koroną)

L.p.	Drzewa [szt.]	Krzewy [m ²]	Lokalizacja drzew do usunięcia
1	6	0.0	ul.Wielicka dz. nr 1278/7 obr. 53 Podgórze

Określa się termin na usunięcie drzew objętych niniejszym zezwoleniem do dnia: 31-08-2022 r. Po tym terminie konieczne jest uzyskanie nowego zezwolenia.

Usunięcie ww. drzew nie podlega opłacie na podstawie przepisu art. 86 ust. 1 pkt 4, 10 wyżej cytowanej ustawy.

Niniejsze zezwolenie wydaje się pod warunkiem zastąpienia ww. drzew innymi drzewami ozdobnymi gatunku grab pospolity, lipa drobnolistna, jarzab pospolity, jarzab mączny, jarzab szwedzki, śliwa odm. ozdobna (dopuszcza się stosowanie odmian ww gatunków) sadzonymi z bryłą korzeniową oraz

prawidłowo ukształtowanym pniem i koroną, o parametrach zgodnych z normami stosowanymi w szkółkarstwie ozdobnym, w miejscu uzgodnionym z wnioskodawcą - W ILOŚCI wg poniższego zestawienia. Należy sadzić drzewa o obwodzie pnia wynoszącym co najmniej 100 cm na wysokości 16-18-cm.

L.p.	Drzewa [szt.]	Krzewy [szt.]	Lokalizacja nowych nasadzeń
1	6	0.0	ul.Wielicka dz. nr 1278/7 obr. 53 Podgórze

Termin realizacji warunku nasadzeń upływa z dniem: 31-12-2022 r.

O zrealizowaniu warunku należy powiadomić Wydział Kształtowania Środowiska UMK w terminie najpóźniej do 14 dni od **31-12-2022 r.**

W celu umożliwienia sprawnej weryfikacji prawidłowości realizacji nałożonego decyzją warunku do powiadomienia należy dołączyć szkic sytuacyjny ze wskazaniem posadzonych drzew i dokument potwierdzający posadzenie ich we wskazanym terminie np. rachunek za materiał roślinny lub wykonaną usługę, protokół odbioru prac oraz w miarę możliwości fotografie posadzonych drzew.

Ze względu na uzależnienie wydanego zezwolenia od nasadzeń zastępczych informuje się że:

- Zgodnie z art. 86 ust 2 ustawy o ochronie przyrody jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
- Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 2, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Postępowanie administracyjne zostało przeprowadzone z zapewnieniem udziału stron.

Oznaczenie stron postępowania:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków

Na czas trwania prac budowlanych należy zabezpieczyć wszystkie drzewa i krzewy przeznaczone do zachowania w nowym układzie urbanistycznym - wg przedłożonej dokumentacji.

Zgodnie z art. 87a ustawy o ochronie przyrody „... Prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (POŚ), „W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych”.

Niezapewnienie ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych, w tym podejmowanie działań, które mogą negatywnie oddziaływać na zieleni, podlega karze grzywny, na podstawie art. 330 POŚ.

W pobliżu drzew nie należy składować materiałów chemicznych i budowlanych, nie należy poruszać się ciężkim sprzętem oraz zagęszczać gruntu. Podczas prac ziemnych wykonywanych w okresie letnim należy zabezpieczyć systemy korzeniowe matami lub folią przed przesychaniem. Ograniczanie korzeni należy wykonywać siekiera lub piłą, niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych.

UZASADNIENIE

W dniu 13-07-2021 r. do Wydziału Kształtowania Środowiska wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa kolidującego z planowaną przebudową istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN 600 na terenie nieruchomości przy ul. Wielickiej, dz. 1278/7 obr. 53 Podgórze.

Wniosek został złożony przez posiadacza nieruchomości na której rosną wnioskowane drzewa. Tytuł prawny do władania nieruchomością ustalono w oparciu o złożone oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do władania terenem.

Wg oświadczenia wnioskodawcy, przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w Wydziale Architektury i Urbanistyki UMK.

Na usunięcie drzew wyraziła zgodę Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim” ul. Kurczaba 25, 30-868 Kraków (§ 4 umowy spisanej w dniu 10-12 2020 pomiędzy MPEC S.A. w Krakowie a SM „Nowy Prokocim”).

Podczas przeprowadzonej w dniu 24-08-2021 r. wizji terenowej, przez pracownika Wydziału Kształtowania Środowiska UMK, posiadającego wyższe wykształcenie kierunkowe Akademii Rolniczej z zakresu ogrodnictwa, dysponującego szeroką wiedzą merytoryczną dotyczącą dendrologii, wieloletnim doświadczeniem zawodowym, dokonano oględzin klonu jesionolistnego zawnioskowanego do usunięcia. Klon jesionolistny wraz z wieloma innymi drzewami ozdobnymi rośnie na działce 1278/7 obr. 53 Podgórze. Jest to zadbane i pielęgnowany zieleniec pełniący funkcje izolacyjne pomiędzy budynkami wielorodzinnymi a ul. Wielicką. Drzewa pochodzą z celowych nasadzeń. Klon jesionolistny jest drzewem w średnim stanie zdrowotnym, posiada około 20-30% posuszu w koronie. Na części pni widoczne są pęknięcia kory odślaniające drewno ze śladami żerowania owadów. Na jednym z pni widoczne są owocniki grzyba. Drzewo nie rokuje szans na przeżycie, nie posiada również walorów dekoracyjnych. W trakcie wizji w terenie dokonano także oględzin 5 szt. grabów pospolitych odm. kolumnowej, które zostały zinwentaryzowane jako krzewy. Zwrócono uwagę, iż są to egzemplarze posadzone w szpalerze, posiadają wyraźny pień i nisko wytworzoną koronę co klasyfikuje je - zgodnie definicją zawartą w art. 5 pkt. 26 a ustawy o ochronie przyrody jako drzewa. Są egzemplarzami o wysokich walorach dekoracyjnych a na ich usunięcie wymagane jest zezwolenie administracyjne. W trakcie postępowania pełnomocnik MPEC S.A. dołączył ww graby do wniosku o usunięcie. Rosną na prostym odcinku sieci ciepłej przeznaczonej do remontu, w związku z powyższym gdy zaistnieją możliwości techniczne sugeruje się zachowanie ww drzew w terenie poprzez prowadzenie prac w ich pobliżu metodą bezrozkopową.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 7 kpa. zobowiązującym organy administracyjne do załatwienia sprawy przy uwzględnieniu interesu społecznego i słusznego interesu obywateli, organ orzekający stwierdza, iż z uwagi na kolizję z planowaną inwestycją zasadne jest ich usunięcie.

Organ kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju nałożył na wnioskodawcę warunek wykonania nasadzeń zastępczych na terenie tej samej nieruchomości w ilości 6 szt. nowych drzew ozdobnych, w celu rekompensaty straty w środowisku, jaką będzie usunięcie przedmiotowych drzew. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska art. 3 pkt 50 definiuje pojęcie zrównoważonego rozwoju: „rozumie się taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia jak i przyszłych pokoleń”. Zgodnie z art. 75 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.1232) „Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawianie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą”. Ponadto zgodnie z art. 3 pkt. 8 ustawy jw. kompensacja przyrodnicza – to zespół działań „obejmujących (...) zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym

terenach, wyrównania szkód dokonanych w środowisku, przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych".

Przedmiotowa decyzja rozstrzyga o całości żądania Strony.

Na podstawie art. 5 Konstytucji RP z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz.U. 1997 nr 78 poz. 483), "Rzeczypospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju".

Jednocześnie na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody: "Ochrona przyrody, w rozumieniu ustawy, polega na zachowaniu, zrównoważonym użytkowaniu oraz odnawianiu zasobów, tworów i składników przyrody", w tym w pkt 8 "zieleni w miastach i wsiach" oraz w pkt 9 "zadrzewień".

Zgodnie z art. 83c ust. 4. Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa lub krzewu:

1) wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa lub powierzchnię krzewów oraz funkcje, jakie pełnią w ekosystemie; 2) wartość kulturową; 3) walory krajobrazowe; 4) lokalizację.

Art. 83d ust. 1. "Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu określa:

1) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę wnioskodawcy; 2) miejsce usunięcia drzewa lub krzewu; 3) nazwę gatunku drzewa lub krzewu; 4) obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo: a) posiada kilka pni - obwód każdego z tych pni, b) nie posiada pnia - obwód pnia bezpośrednio poniżej korony drzewa; 5) wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew; 6) wysokość opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu; 7) termin usunięcia drzewa lub krzewu. 2. W przypadku uzależnienia wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu od wykonania nasadzeń zastępczych, zezwolenie to określa dodatkowo: 1) miejsce nasadzeń; 2) liczbę drzew lub wielkość powierzchni krzewów;

3) minimalny obwód pni drzew na wysokości 100 cm lub minimalny wiek krzewów; 4) gatunek lub odmianę drzew lub krzewów; 5) termin wykonania nasadzeń; 6) termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń.

W toku postępowania administracyjnego uznano za zasadne zastąpienie usuwanych drzew nowymi drzewami ozdobnymi z uwagi na konieczność zrównoważenia ubytku wartości przyrodniczych, a także podniesienia walorów estetycznych terenu zabudowy mieszkaniowej.

W celu skutecznej rekompensaty przyrodniczej należy stosować wartościowy materiał sadzeniowy o wysokich parametrach, z bryłą korzeniową, prawidłowo ukształtowanym pniem oraz koroną.

Ustalony w decyzji termin realizacji warunku podyktowany jest względami wegetacji roślin.

W celu zapewnienia trwałości wykonanych nasadzeń w zamian za usuwane drzewa lub krzewy, nowe drzewa lub krzewy należy sadzić w miejscach poza sieciami uzbrojenia terenu tak, aby w przyszłości nie stanowiły zagrożenia dla funkcjonowania tych urządzeń.

Przeprowadzone postępowanie administracyjne pozwoliło ustalić, że nie pobiera się opłat za usunięcie ww drzewa z uwagi na fakt iż:

- a) zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy o ochronie przyrody);

W czasie przeprowadzonych oględzin wizualnie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie drzew(a), w tym: na pniach, w koronach oraz w obrębie systemu korzeniowego w zasięgu koron drzew (art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) Od niniejszej decyzji stronom służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium

Odwoławczego w Krakowie (ul. Lea 10, 30-048 Kraków) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa - Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa (os. Zgody 2, 31-949 Kraków), w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 129 k.p.a.).

2) W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, składając stosowne oświadczenie organowi, który decyzję wydał, nie później niż w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji (art. 127a § 1 k.p.a.).


3) Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

4) Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

5) Zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody: „Jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego”.

6) W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.

7) Ochrona gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową, występujących w obrębie ww. zadrzewienia obowiązuje niezależnie od usuwania zieleni wysokiej, także podczas prac związanych z wycinaniem drzew i krzewów.


Decyzja niniejsza jest ostateczna w administracyjnym trybie postępowania z dniem... 08.06.2021... Kraków, dnia... 22.06.2021...
podpis
GŁÓWNY SPECJALISTA
Agnieszka Urban-Suder

z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Mrugała
Dyrektor
Wydziału Kształtowania Środowiska

Decyzja niniejsza jest ostateczna w administracyjnym trybie postępowania z dniem... 08.10.2021... Kraków, dnia... 22.12.2021...

podpis
GŁÓWNY SPECJALISTA
Agnieszka Urban-Suder

Otrzymują:

1. Pan Jacek Sempek, ul. Fertnera 1/19, 31-424 Kraków pełnomocnik Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nowy Prokocim”, ul. Kurczaba 25, 30-868 Kraków
3. a/a