



PREZYDENT MIASTA KRAKÓWA

24 SIE. 2021

Kraków dnia

WS-05.6131.2.92.2021.DS

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1, 2, 3, 4 art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, 3, 4, art. 83d ust. 1, 2, oraz art. 86 ust. 1 pkt 4, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz.1098) a także art. 7, 77 i 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 375) - po rozpatrzeniu wniosku z dnia znak r. pełnomocnika inwestora Pana Bartłomieja Chmura, Marcinkowice 27, 33-393 Marcinkowice, adres do korespondencji: Projektowanie-Nadzory Sieci i Instalacji Sanitarnych, 33-300 Nowy Sącz, ul. Barbackiego 28/23, reprezentującego

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków

Orzeka się co następuje

ZEZWALA SIĘ

Miejskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków

NA USUNIĘCIE 2 szt. drzew kolidujących z inwestycją: "Budowa i przebudowa wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN80, 2xDN65 na ciepłociąg o średnicy 2xDN300 oraz wysokoparametrowych przyłączy ciepłych do budynku przy ul. Strzelców 17, 19, 21, 23 i ul. Powstańców 44 i 46 w Krakowie"

Kolidują następujące egzemplarze:

1 szt. brzozy brodawkowatej nr 4 o obw. pnia 109 cm;

1 szt. robinii akacjowej nr 14 o obw. pnia 74 cm.

L.p.	Drzewa [szt.]	Krzewy [m ²]	Lokalizacja drzew do usunięcia
1	2	0.0	ul.Strzelców 17 dz. nr 67/102 obr. 22 Śródmieście

Określa się termin na usunięcie drzew objętych niniejszym zezwoleniem do dnia: 31-12-2022

Po tym terminie konieczne jest uzyskanie nowego zezwolenia.

Usunięcie ww. drzew nie podlega opłacie na podstawie przepisu art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 wyżej cytowanej ustawy.

Niniejsze zezwolenie wydaje się pod warunkiem zastąpienia ww. drzew nowymi roślinami - W ILOŚCI wg poniższego zestawienia: lipa drobnolistna, o obwodach mierzonych na wysokości 100 cm wynoszących, co najmniej 16 cm. Nowe drzewa mają być sadzone z bryłą korzeniową oraz prawidłowo ukształtowanym pnem i koroną, o parametrach zgodnych z normami stosowanymi w szkółkarstwie ozdobnym.

L.p.	Drzewa [szt.]	Krzewy [szt.]	Lokalizacja nowych nasadzeń
1	2	0.0	ul.Powstańców dz. nr 67/88 obr. 22 Śródmieście

Termin realizacji warunku nasadzeń upływa z dniem: 31-12-2022 r.

O zrealizowaniu warunku należy powiadomić Wydział Kształtowania Środowiska UMK w terminie najpóźniej do 14 dni od **31-12-2022**.

W celu umożliwienia sprawnej weryfikacji prawidłowości realizacji nałożonego decyzją warunku do powiadomienia należy dołączyć szkic sytuacyjny ze wskazaniem posadzonych drzew lub krzewów i dokument potwierdzający posadzenie ich we wskazanym terminie np. rachunek za materiał roślinny lub wykonaną usługę, protokół odbioru prac oraz w miarę możliwości fotografie posadzonych drzew lub krzewów.

Ze względu na uzależnienie wydanego zezwolenia od nasadzeń zastępczych informuje się że:

- Zgodnie z art. 86 ust 2 ustawy o ochronie przyrody jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych.
- Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody w przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 2, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Postępowanie administracyjne zostało przeprowadzone z zapewnieniem udziału stron.

Oznaczenie stron postępowania:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. w Krakowie, Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Prądnik Czerwony”, ul. Dobrego Pasterza 67, 31-416 Kraków

Na czas trwania budowy należy zabezpieczyć wszystkie drzewa i krzewy przeznaczone do zachowania w nowym układzie urbanistycznym - wg przedłożonej dokumentacji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (POŚ), „W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych”.

Niezapewnienie ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych, w tym podejmowanie działań, które mogą negatywnie oddziaływać na zieleni, podlega karze grzywny, na podstawie art. 330 POŚ

UZASADNIENIE

W dniu 20.05.2021 r. do Wydziału Kształtowania Środowiska wpłynął wniosek pełnomocnika inwestora: Pana Bartłomieja Chmury, Marcinkowice 27, 33-393 Marcinkowice reprezentującego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A., Aleja Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew kolidujących z projektowanym zamierzeniem budowlanym: *„Budowa i przebudowa wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN80, 2xDN65 na ciepłociąg o średnicy 2xDN300 oraz wysokoparametrowych przyłączy ciepłych do budynku przy ul. Strzelców 17, 19, 21, 23 i ul. Powstańców 44 i 46 w Krakowie”*, usytuowanego w rejonie ul. Strzelców 17 dz. nr 67/102 obr. 22 Śródmieście.

Wniosek został złożony przez posiadacza nieruchomości, na której znajdują się przedmiotowe drzewa.

Prawo do władania nieruchomością ustalono w oparciu o przedłożone oświadczenie o posiadanym tytule prawnym.

Wniosek był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody dane.

Teren inwestycji jest ujęty w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru "Prądnik Czerwony - Północ", podjęty uchwałą NR LXXXIII/1262/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 25 września 2013 r. i został oznaczony symbolami: ZP.7 - teren zieleni urządzonej.

W dniu 09.07.2020 r. została przeprowadzona wizja terenowa, przez pracownika Wydziału Kształtowania Środowiska UMK, posiadającego wyższe wykształcenie kierunkowe Uniwersytetu Rolniczego z zakresu leśnictwa, dysponującego szeroką wiedzą merytoryczną dotyczącą dendrologii oraz wieloletnim doświadczeniem zawodowym przy udziale pełnomocnika Pana Bartłomieja Chmury.

Obwód przedmiotowego drzewa na wysokości 5 cm przekroczył 65 cm, w przypadku gatunków wymienionych w art. 83f ust. 1 pkt 3 lit b, w związku z powyższym na jego usunięcie wymagane jest uzyskanie zezwolenia administracyjnego.

Podczas przeprowadzonych oględzin stwierdzono, że drzewa wskazane do usunięcia w przedłożonej dokumentacji, kolidują bezpośrednio z projektowanym zamierzeniem budowlanym: *"Budowa i przebudowa wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN80, 2xDN65 na ciepłociąg o średnicy 2xDN300 oraz wysokoparametrowych przyłączy ciepłych do budynku przy ul. Strzelców 17, 19, 21, 23 i ul. Powstańców 44 i 46 w Krakowie"* i ich usunięcie warunkuje realizację ww. inwestycji w terenie.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 7 kpa. zobowiązującym organy administracyjne do załatwienia sprawy przy uwzględnieniu interesu społecznego i słusznego interesu obywateli, organ orzekający stwierdza, iż z uwagi na kolizję przedmiotowych drzew z ww. inwestycją zasadne jest ich usunięcie. Ponadto na podstawie analizy dokumentacji stwierdzono, że drzewa rosną bezpośrednio na kanale ciepłowniczym i zagrażają bezpieczeństwu urządzeń – zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 uop nie naliczono opłat za ich usunięcie.

Organ kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju nałożył na wnioskodawcę warunek wykonania nasadzeń zastępczych na terenie przy ul. Powstańców dz. nr 67/88 obr. 22 Śródmieście w ilości 2 szt. nowych drzew, w celu rekompensaty straty w środowisku, jaką będzie usunięcie przedmiotowych drzew. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska art. 3 pkt 50 definiuje pojęcie zrównoważonego rozwoju: „rozumie się taki rozwój społeczno-gospodarczy, w którym następuje proces integrowania działań politycznych, gospodarczych i społecznych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych, w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia jak i przyszłych pokoleń”. Zgodnie z art. 75 ust. 3 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz.1232) „Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawianie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą”. Ponadto zgodnie z art. 3 pkt. 8 ustawy jw. kompensacja przyrodnicza – to zespół działań „obejmujących (...) zalesianie, zadrzewianie lub tworzenie skupień roślinności, prowadzących do przywrócenia równowagi przyrodniczej na danym terenie, wyrównania szkód dokonanych w środowisku, przez realizację przedsięwzięcia i zachowanie walorów krajobrazowych”.

Przedmiotowa decyzja rozstrzyga o całości żądania Strony.

Na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - "Zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu. (art. 83c ust. 3 ustawy o ochronie przyrody)

W toku postępowania ustalono, iż uzasadnione jest uzależnienie wydania zezwolenia od posadzenia w zamian nowych drzew z uwagi na ważne względy społeczne, w tym konieczność zachowania proporcji w różnorodności gatunkowej, w miejsce uzgodnione z wnioskodawcą.

Ustalony w decyzji termin realizacji warunku podyktowany jest względami wegetacji roślin.

W celu zapewnienia trwałości wykonanych nasadzeń w zamian za usuwane drzewa lub krzewy, nowe drzewa lub krzewy należy sadzić w miejscach poza sieciami uzbrojenia terenu tak, aby w przyszłości nie stanowiły zagrożenia dla funkcjonowania tych urządzeń.

W czasie przeprowadzonych oględzin wizualnie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych w obrębie ww. drzew, w tym: na pniach, w ich koronach oraz w obrębie systemu korzeniowego w zasięgu koron drzew (art. 83c ust. 1 ustawy o ochronie przyrody).

W związku z powyższym, orzeka się jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Krakowie, ul. J. Lea 10, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Krakowa (Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, 31-949 Kraków, os. Zgody 2), w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania z zastrzeżeniem okoliczności opisanych w pkt. 5 niniejszego pouczenia.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.). Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest niemożność zaskarżenia decyzji do organu odwoławczego i wniesienia skargi do sądu administracyjnego.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
5. Zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody: „Jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego”.
6. W czasie trwania okresu lęgowego ptaków nie należy usuwać drzew, na których znajduje się ich miejsce lęgowe.
7. Ochrona gatunków zwierząt, roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową, występujących w obrębie ww. zadrzewienia obowiązuje niezależnie od usuwania zieleni wysokiej, także podczas prac związanych z wycinaniem drzew i krzewów.

Decyzja niniejsza jest ostateczna
w administracyjnym trybie postępowania
z dniem 10.03.2021

Kraków, dnia 16.03.2021

podpis

GŁÓWNY SPECJALISTA

Dorota Sawa

z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Mrugała

Dyrektor
Wydziału Kształtowania Środowiska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Bartłomiej Chmura, Projektowanie-Nadzory Sieci i Instalacji Sanitarnych, 33-300 Nowy Sącz, ul. Barbackiego 28/232
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Prądnik Czerwony", ul. Dobrego Pasterza 67, 31-416 Kraków
3. aa