

WYKONAWCY

Dotyczy: **„Budowa Miejskiego Magazynu Przeciwpowodziowego oraz obiektów techniczno – magazynowych dla działalności MPEC S.A. w Krakowie przy ul. Siwka i ul. Na Załęczu.”.**
Nr postępowania **IZ/U/10/2020**

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Krakowie informuje, że wpłynęły zapytania do przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania oraz zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej „ustawą Pzp”, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytanie nr 1

Brak w przedmiarze rozbiórek. Gdzie należy to ująć?

Odpowiedź:

Rozbiórki należy wycenić i ująć w cenie oferty.

Pytanie nr 2

Czy suwnice są w zakresie oferty?

Odpowiedź:

Tak, suwnice są objęte przedmiotem zamówienia i należy je skalkulować oraz ująć w ofercie.

Pytanie nr 3

Czy kurtyny spawalnicze w bud 5 i 6 wchodzą w zakres oferty?

Odpowiedź:

Kurtyny spawalnicze (patrz: PW cz.II. Projekt Architektoniczno-budowlany cz. opisowa, pkt II.A.5.17) są objęte przedmiotem zamówienia i należy je wycenić w ofercie.

Pytanie nr 4

Czy dostawa i montaż regałów jest w zakresie ofert? Jeżeli tak to prosimy o przesłanie wytycznych

Pytanie nr 5

W przekazanym przedmiarze robót w poz. 2220 jest Dostawa i montaż dygestorium oraz mebli laboratoryjnych. Czy jest to w zakresie oferty? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie zestawienia ilościowego tego wyposażenia do wyceny wraz ze specyfikacjami technicznymi.

Pytanie nr 6

Poz. 2222 przedmiaru robót: Dostawa i montaż : Stół elektrotechniczny i stoły stanowiskowe- czy jest to w zakresie oferty?

Odpowiedź na pytanie nr 4, 5 i 6:

Dostawa wyposażenia opisanego w PW cz.II. Projekt Architektoniczno-budowlany cz. opisowa w: pkt.II.A.5.19" Wyposażenie meblowe" i II.A.5.20"Wyposażenie specjalistyczne" jest poza zakresem niniejszego zamówienia (patrz: „Pytania i odpowiedzi-tabela-25.01.2021r.pdf” odpowiedź na pytanie nr 139).

W związku z powyższym, Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez usunięcie z „Poprawionego przedmiaru robót” zamieszczonego na stronie internetowej w dniu 14.01.2021 r. rozdziału 13 „Wyposażenie budynku” oraz pozycji: 13 (Wyposażenie) i 13.1 (Wyposażenie budynku) ze Spisu działów „Poprawionego przedmiaru robót”.

Pytanie nr 7

Prosimy o przekazanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej opracowanej przez firmę Terrageo autorstwa mgr inż. M. Przeniosło i mgr inż. K Wojdyły będącej jednym z punktów podstawy opracowania projektu konstrukcji.

Odpowiedź:

Dokumentacja geologiczno-inżynierska została udostępniona Wykonawcom wraz z SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego - plik Dokumentacja projektowa - katalog „Dokumenty formalne” poz. 67.

Pytanie nr 8

Prosimy o przekazanie warunków ochrony przeciwpożarowej.

Odpowiedź:

Warunki ochrony przeciwpożarowej stanowią część projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego: pkt II.A. 10 Projektu Architektoniczno-budowlanego.

Pytanie nr 9

Bud nr 8 - Z jakiego materiału mają być wykonane parapety wewnętrzne?

Odpowiedź:

Parapety wewnętrzne w budynku nr 8 należy wykonać z konglomeratu.

Pytanie nr 10

Bud nr 8 - Czy wyposażenie toalet w lustra, akcesoria łazienkowe takie jak: podajniki na mydło, papier toaletowy, suszarki, itd. jest w zakresie oferty?

Odpowiedź:

Dostawa wyposażenia opisanego w PW cz.II. Projekt Architektoniczno-budowlany cz. opisowa w: pkt.II.A.5.19"Wyposażenie meblowe" i II.A.5.20"Wyposażenie specjalistyczne" jest poza zakresem niniejszego zamówienia (patrz: „Pytania i odpowiedzi-tabela-25.01.2021r.pdf” odpowiedź na pytanie nr 139 oraz odpowiedź na pytanie nr 4, 5 i 6).

Wyposażenie sanitarne (patrz: PW cz.II. Projekt Architektoniczno-budowlany cz. opisowa, pkt II.A.5.18) jest objęte przedmiotem zamówienia i należy je wycenić w ofercie.

Kurtyny spawalnicze (patrz: PW cz.II. Projekt Architektoniczno-budowlany cz. opisowa, pkt II.A.5.17) są objęte przedmiotem zamówienia i należy je wycenić w ofercie.

Pytanie nr 11

Bud nr 8- Jaka posadzka ma być w pom 0.01IMB i 0.04IMB? Wg rzutu architektonicznego są płytki gresowe a wg rzutu posadzek wykładzina PVC.

Odpowiedź:

Materiały wykończeniowe posadzek należy przyjąć zgodnie z rysunkami szczegółowymi dotyczącymi rozrysu posadzek tj. rysunki A8-19, A8-11, A8-12.

Pytanie nr 12

Bud nr 8- Jaka posadzka ma być w pom 0.03 i 0.05? Wg rzutu architektonicznego są płytki gresowe a wg rzutu posadzek zgodnie z grafiką wykładzina PVC na podłodze podniesionej.

Odpowiedź:

Materiały wykończeniowe posadzek należy przyjąć zgodnie z rysunkami szczegółowymi dotyczącymi rozrysu posadzek tj. rysunki A8-19, A8-11, A8-12.

Pytanie nr 13

Bud nr 8 - Czy w pomieszczeniach socjalnych należy przyjąć wykończenie wszystkich ścian z płytek gresowych zgodnie z opisem technicznym?

Odpowiedź:

Wykończenie ścian w pomieszczeniach socjalnych poprzez malowanie farbą lateksową zmywalną.

Pytanie nr 14

Bud nr 8 - Prosimy o podanie warstw przekrojowych przez posadzek P5 na parterze.

Odpowiedź:

Spis warstwy P5 w budynku nr 8:

- w-wa wykończeniowa wg rys. szczegółowych
- systemowa podłoga podniesiona- wys 42cm;
- termoizolacja w przestrzeni podłogi podniesionej, styropian XPS gr 20cm;
- płyta posadzkowa wg. proj konstrukcji;
- hydroizolacja- masa polimerowo-bitumiczna;
- chudy beton 10cm;
- podsypka piaskowa zagęszczona 10cm

Pytanie nr 15

Prosimy o wyjaśnienie czy obszar poniżej, na planie PZT niezaznaczony żadnym kolorem, dzielący obszar inwestycji, jest objęty opracowaniem? Jeśli tak, prosimy o wyjaśnienie co znajduje się we wskazanym miejscu i jak należy potraktować tę powierzchnię.



Odpowiedź:

Zgodnie z przeznaczeniem w MPZP jest to obszar zarezerwowany pod drogę KDL. W terenie tym przechodzą instalacje / sieci łączące teren P3 i U48 i taki zakres robót ma być objęty ofertą. Pozostałą część tego terenu pozostawia się bez zmian.

Pytanie nr 16

Czy wokół budynku nr 8 i budynku nr 5 części biurowej występuje opaska żwirowa? Jeśli tak prosimy o podanie szerokości i grubości opaski.

Odpowiedź:

W terenach gdzie budynki stykają się z zieleniem, należy wykonać opaskę żwirową szer. 50cm. Detal D-05, D-11, D-12.

Pytanie nr 17

Prosimy o wyjaśnienie czy powierzchnia z kostki brukowej występująca jako posadzka w budynkach nr 3 i nr 4 nie jest zdublowana w tabeli TPCR w części drogowej: Nawierzchnia z kostki betonowej? Prosimy o sprawdzenie i ewentualną korektę.

Odpowiedź:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. W ofercie należy wycenić zakres robót objęty dokumentacją projektową.

Pytanie nr 18

Występuje dużo niespójności w tabeli TPCR dotyczącej podbudowy pod nawierzchnie drogowe a opisem projektu drogowego.

Prosimy o wyjaśnienie czy podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego pod nawierzchnie asfaltowe ma mieć grubość 15cm czy 10 cm jak również podbudowa z kruszywa 0/63mm , grubość 30cm czy 20cm?

Czy warstwa wiążąca z asfaltu ma mieć gr. 6cm czy 8 cm?
Czy warstwa ścierna z mieszanki asfaltowej ma mieć gr 6cm czy 4cm?

Odpowiedź:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. W ofercie należy wycenić zakres robót objęty dokumentacją projektową.

W projekcie są dwie konstrukcje asfaltowe – dla KR4 (oznaczona jako N1) i KR2 (oznaczona jako N2).

Podbudowa zasadnicza z AC występuje TYLKO w konstrukcji dla KR4 (oznaczona jako N1) i ma grubość 10 cm.

Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 (może to być kruszywo o uziarnieniu 0/63 mm, jednak my w opracowaniu narzucamy tylko parametr C90/3 – zawartości ziaren przekruszonych lub łamanych) zarówno dla KR4(oznaczona jako N1) i KR2(oznaczona jako N2) ma grubość 20 cm.

Warstwa wiążąca z AC dla KR4(oznaczona jako N1) – grubość 6 cm; KR2 (oznaczona jako N2) – grubość 8 cm.

Warstwa ścierna z AC zarówno dla KR4(oznaczona jako N1) i KR2 (oznaczona jako N2) ma grubość 4 cm.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie że rabaty z krzewami zgodnie z opisem zieleni wysypane są żwirem ozdobnym lub korą? Prosimy o wskazanie które rabaty posiadają wierzchnią warstwę żwirową.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez uzupełnienie Dokumentacji projektowej o planszę PZT 9 - wykaz materiałów do ściółkowania rabat. Plansza KR_MPEC_PW_PZT.9_rev1 oraz rewizja opisu (PLIK KR_MPEC_PW_opis ZIELEN_rev1) z zestawieniem materiału do ściółkowania – w załączeniu plik - uzupełnienie dokumentacji.

W ofercie należy uwzględnić:

Materiał	jednostka	Pow.
Kora sosnowa grubo mielona, gr. warstwy 5 cm	m ³	14,3
Kamień ozdobny(żwir) biały – otoczek drobny –frakcja 16-32 gr. warstwy 4 cm	m ³	19,2
Powierzchni rabat do wyłożenia włókniną	m ²	765
Obrzeże typu ekobord	mb	181

Pytanie nr 20

Brak w przedmiarze robót pozycji dotyczącej ogrodzenia. Prosimy o korektę.

Odpowiedź:

Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. W ofercie należy wycenić zakres robót objęty dokumentacją projektową. W ofercie należy uwzględnić:

- dostawa i montaż systemowego ogrodzenia w ilości l=1156 mb

- dostawa i montaż brama wjazdowa przesuwna samonośna szer. 6m - ilość 3 szt.;
- dostawa i montaż brama wjazdowa przesuwna samonośna szer. 7,5m - ilość 1 szt.;
- dostawa i montaż furtka szer. 1,35m, ilość 1 szt.

Pytanie nr 21

Prosimy o wyjaśnienie jakiej grubości ma być ziemia urodzajna rozplantowana pod nasadzenia?

Odpowiedź:

Ziemia urodzajna pod nasadzenia ma mieć głębokość 30cm.

Załączniki:

1. Uzupelnienie dokumentacji - plik

CZŁONEK ZARZĄDU
d. Eksploatacji
mgr inż. Marek Mazurek

WICEPREZES ZARZĄDU
d. Inwestycji
mgr Jerzy Marcinko