

## WYKONAWCY

Dotyczy: **„Budowa Miejskiego Magazynu Przeciwpowodziowego oraz obiektów techniczno – magazynowych dla działalności MPEC S.A. w Krakowie przy ul. Siwka i ul. Na Załęczu.”.**  
Nr postępowania IZ/U/10/2020

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Krakowie informuje, że wpłynęły zapytania do przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania oraz zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej „ustawą Pzp”, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytania od 1 do 177 wraz z odpowiedziami – w załączeniu

Pytanie 178

Zgodnie z § 15 ust. 1 lit. d Wzoru Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł brutto za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany. Wnosimy o obniżenie przedmiotowej kary umownej do 5.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie 179

Zgodnie z § 15 ust. 1 lit. e Wzoru Umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10.000,00 zł brutto za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany. Wnosimy o obniżenie przedmiotowej kary umownej do 5.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie 180

Zgodnie z § 2 ust. 8 Wzoru Umowy, Wykonawca zapewni wielozmianowy system wykonywania robót także w dniach wolnych od pracy w przypadku gdy Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność. Prosimy o uzupełnienie tego postanowienia poprzez wskazanie, że Strony wspólnie i z odpowiednim wyprzedzeniem uzgodnią okres oraz zasady pracy w wielozmianowym systemie wykonywania robót.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze umowy.

Pytanie 181

Zgodnie z § 2 ust. 1 lit. c Wzoru Umowy, Wykonawca oświadcza, że skalkulował ryzyka, które mogą wystąpić przy realizacji umowy i uwzględnił je w cenie. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o potwierdzenie, że dotyczy to ryzyk możliwych do przewidzenia i skalkulowania przez Wykonawcę na podstawie dokumentacji przetargowej. W wyroku z dnia 4 lipca 2019 roku (sygn.. akt: IV CSK 363/18) Sąd Najwyższy wskazał, że „Mając na względzie treść art. 29 ust. 1 p.z.p., jak i art. 355 § 2 k.c., wykonawca powinien uwzględnić w ofercie tylko te ryzyka, które w okolicznościach danej sprawy, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru działalności wykonawcy, są możliwe do przewidzenia (...) trudno bowiem wymagać od wykonawcy oszacowania ewentualnego kosztu ryzyka w sytuacji, gdy nie ma on możliwości jego zidentyfikowania ani na podstawie dokumentacji sporządzonej przez zamawiającego, ani na podstawie wizji lokalnej terenu, na którym roboty mają być wykonywane.”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego”.

Pytanie 182

Zgodnie z § 2 ust. 2 lit. a Wzoru Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania zamówienia zgodnie z umową, w tym zgodnie z dokumentacją projektową, z wymaganiami prawa i zasadami wiedzy technicznej, a także dokonania wszelkich innych czynności i zrealizowania wszelkich zobowiązań niezbędnych dla osiągnięcia powyższego rezultatu; również tych, których potrzeba zrealizowania pojawi się w trakcie realizacji zamówienia. Wnosimy o doprecyzowanie, że chodzi o wszelkie czynności i zobowiązania niezbędne dla osiągnięcia powyższego rezultatu, które doświadczony wykonawca powinien być przewidzieć na podstawie dokumentacji przetargowej.

Wnosimy także o usunięcie fragmentu „również tych, których potrzeba zrealizowania pojawi się w

trakcie realizacji zamówienia” ewentualnie wnosimy o doprecyzowanie, że jeśli potrzeba zrealizowania jakiś czynności pojawi się w trakcie realizacji zamówienia i nie wynika z dokumentacji lub informacji przekazanych przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, wynagrodzenie wykonawcy może ulec zmianie na zasadach określonych w § 5 ust. 5 umowy lub § 16 umowy.

Zwracamy uwagę, że oferta Wykonawcy dotyczy przedmiotu zamówienia, który Zamawiający zobowiązany jest opisać w sposób jednoznaczny, wyczerpujący i uwzględniający wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Oferta wykonawcy nie może dotyczyć czynności, których potrzeba pojawi się w trakcie realizacji zamówienia, o ile potrzeby tej nie można było przewidzieć na podstawie dokumentacji i informacji przekazanych przez Zamawiającego przed terminem złożenia ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we wzorze Umowy.

Pytanie 183

Zgodnie z § 2 ust. 2 lit. g Wzoru Umowy Wykonawca zobowiązuje się do skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy. Wnosimy o potwierdzenie, że chodzi o dokumenty, które zostały wskazane w umowie.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 2 ust. 2 lit. g wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy – chodzi o dokumenty wymienione we wzorze umowy, w dokumentacji projektowej oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Ponadto, Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

**1) pkt 17 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:**

**17 KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE ORAZ OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

17.1 Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

Nazwa kryterium	Waga w %
Całkowita cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia (C)	80
Okres gwarancji za roboty objęte przedmiotem zamówienia (G)	20

**1) cena „C” – 80 % - 80 pkt**

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 80 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 80 punktów a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

	$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 80 \text{ pkt}$
gdzie:	$C_{\min}$ – najniższa cena brutto z ocenianych ofert
	$C_o$ – cena brutto badanej oferty



2) **okres gwarancji „G” – 20 % - 20 pkt**

Kryterium „okres gwarancji” będzie rozpatrywane na podstawie okresu gwarancji za roboty objęte przedmiotem zamówienia, podanego przez Wykonawcę w formularzu oferty.

Wymagany minimalny okres gwarancji – 5 lat.

Kryterium „Okres gwarancji” będzie rozpatrywany na podstawie okresu gwarancji, zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może wskazać okres gwarancji: **5 lat lub 6 lat lub 7 lat.**

Liczba punktów w ramach kryterium „Okres gwarancji” zostanie przyznana w następujący sposób:

- okres gwarancji 5 lat: 0 punktów
- okres gwarancji 6 lat: 10 punktów
- okres gwarancji 7 lat: 20 punktów

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów.

W przypadku błędnego wypełnienia oferty w zakresie okresu gwarancji, tj. braku wskazania, bądź wskazania innego, niż opisanego w pkt 17.1.2 SIWZ okresu gwarancji, oferta otrzyma w tym kryterium 0 pkt, a okres gwarancji zostanie przyjęty jako minimalny (5 lat).

17.2 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = C + G$$

gdzie: C - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Cena”

G - liczba punktów przyznana ofercie ocenianej w kryterium „Okres gwarancji”

17.3 Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia w tym również wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, o których mowa w Częściach I - III SIWZ. **Przedmiar robót stanowiący załącznik do SIWZ ma jedynie charakter poglądowy i nie należy załączać go do oferty.**

17.4 Stawka podatku VAT ustalona przez Zamawiającego dla całości niniejszego przedmiotu zamówienia wynosi 23 %.

17.5 Cena określona przez Wykonawcę w ofercie nie będzie zmieniana w toku realizacji przedmiotu zamówienia z wyjątkiem przypadków określonych we Wzorze Umowy.

17.6 Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

17.7 Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując

nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

- 17.8 Jeżeli w Część III SIWZ, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę lub normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

W związku z powyższym Zamawiający, zmienia odpowiedź na pytanie nr 3 zawartą w Pytaniach i odpowiedziach oraz zmianie SIWZ z dnia 14.01.2021 r.

**2) pkt 15.1 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:**

Wniosek o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu należy złożyć zgodnie z zasadami określonymi w pkt 13 SIWZ do dnia **11.02.2021 r. do godz. 08:00**

Zgodnie z art. 12a ustawy Pzp Zamawiający zamieszcza informację o zmianach wprowadzonych w ogłoszeniu o zamówieniu na stronie internetowej.

**Załączniki:**

1. Pytania i odpowiedzi - tabela
2. Uzupełnienie dokumentacji - plik
3. Informacja o zmianie ogłoszenia o zamówieniu

WICEPREZES ZARZĄDU  
ds. Inwestycji  
mgr Jerzy Marcinko

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Marian Łyko

13 18 11/21

