

## WYKONAWCY

Dotyczy: **„Opracowanie kompleksowej i wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zamierzenia inwestycyjnego „Budowa budynku biurowego siedziby MPEC S.A. w Krakowie przy Al. Jana Pawła II”**. Nr postępowania IZ/U/11/2020.

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Krakowie informuje, że wpłynęło zapytanie do przedmiotowego postępowania. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytania wraz z wyjaśnieniami, bez ujawniania źródła zapytania oraz zgodnie z art. 38 ust. 4 i 4a ustawy Pzp, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ” i ogłoszenia o zamówieniu.

### **Pytanie nr 1**

Uprzejmie proszę o wyjaśnienie dot. Pkt. 7 SIWZ.WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Wg. Państwa wymagań obiekty podawane w ramach doświadczenia muszą zawierać przedmiary, kosztorysy i STWiORB-y.

Są to dokumenty których nie opracowuje się dla Inwestycji prywatnych (zwłaszcza STWiORB-ów), a większość budynków biurowych projektuje się dla takich właśnie Inwestorów.

Nie są to dokumenty, które świadczyły by obiektywnie o doświadczeniu w zakresie projektowania budynków biurowych.

### **Odpowiedź**

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez zmianę:

- 1) zapisu pkt 7.2 lit. a IDW –SIWZ:

### **Jest:**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, wielobranżowy projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, dla budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10.000 m<sup>2</sup>, na podstawie których wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

Zapis **otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi z których każda polegała na opracowaniu dokumentacji projektowej obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, wielobranżowy projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, dla budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10.000 m<sup>2</sup>, na podstawie których wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

2) zapisu pkt 7.2 lit. b IDW –SIWZ:

Jest:

Wykonawca musi dysponować następującymi osobami:

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję głównego projektanta posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako główny projektant w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,
- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant konstrukcji, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,
- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która w która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,
- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnieniami do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która w która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy,



w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary robót i kosztorys inwestorski obiektów budowlanych, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę.

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, wydane na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane lub aktualne uprawnienia budowlane równoważne powyższym wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub wydawane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane w Polsce.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawcy są zobowiązani do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak wykonawca występujący samodzielnie.

#### Zapis **otrzymuje brzmienie:**

Wykonawca musi dysponować następującymi osobami:

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję głównego projektanta posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako główny projektant w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant konstrukcji, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji, budowy budynku lub zespołu budynków biurowych oraz powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup>, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę,

- co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję projektanta branżowego posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert brała udział, jako projektant branżowy, w opracowaniu dokumentacji obejmującej swoim zakresem co najmniej projekt budowlany, projekt wykonawczy i kosztorys inwestycji obiektów budowlanych, na podstawie której wydano prawomocną decyzję Pozwolenie na budowę.

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, wydane na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane lub aktualne uprawnienia budowlane równoważne powyższym wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub wydawane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane w Polsce.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie wykonawcy są zobowiązani do łącznego spełnienia takich samych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jak wykonawca występujący samodzielnie.

Ponadto, Zamawiający zmienia treść IDW-SIWZ:

#### **- I. Instrukcja dla Wykonawców pkt 17. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

##### **Jest:**

17.1.Oferty należy składać zgodnie z zasadami określonymi w pkt 14 SIWZ do dnia 01.02.2021 r. do godz. 08:00

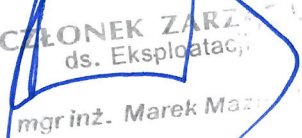
17.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 01.02.2021 r., o godzinie 11:00 w siedzibie Zamawiającego: Al. Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków, w sali nr 13 (Sala konferencyjna).

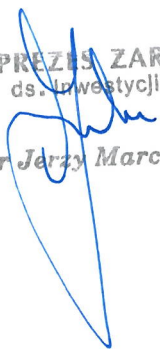
**Zapis otrzymuje brzmienie:**

17.1. Oferty należy składać zgodnie z zasadami określonymi w pkt 14 SIWZ do dnia **05.02.2021 r. do godz. 08:00**

17.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.02.2021 r. o godzinie 11:00** w siedzibie Zamawiającego: Al. Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków, w sali nr 13 (Sala konferencyjna).

Zamawiający zgodnie z art. 12 a ust. 3 ustawy Pzp. zamieszcza na stronie internetowej - Informację o zmianie treści ogłoszenia o zamówieniu.

  
CZŁONEK ZARZĄDU  
ds. Eksploatacji  
mgr inż. Marek Mazur

  
WICEPREZIS ZARZĄDU  
ds. Inwestycji  
mgr Jerzy Marcinko



