

WYKONAWCY

Dotyczy: „**Budowa Miejskiego Magazynu Przeciwpowodziowego oraz obiektów techniczno – magazynowych dla działalności MPEC S.A. w Krakowie przy ul. Siwka i ul. Na Załęczu.**”.
Nr postępowania IZ/U/10/2020

Zamawiający Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A w Krakowie informuje, że wpłynęły zapytania do przedmiotowego postępowania. Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej „ustawą Pzp”, zmienia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”.

Pytanie nr 1

Pytanie, które dotyczy przedmiaru - część elektryczna.

Pozycje przedmiaru od 8.10.15.1 do pozycji 8.10.15.5 włącznie wg mnie jest zdublowana z pozycjami od 9.8.1 do pozycji 9.8.5 (strony 82, 83 i strony 90, 91).

Proszę o potwierdzenie lub zaprzeczenie.

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem § 5 Wzoru Umowy wynagrodzenie przyjęte w przedmiotowym postępowaniu ma charakter ryczałtowy. Przedmiary robót dołączone do dokumentacji projektowej **mają wyłącznie charakter pomocniczy, a podstawą dla określenia ceny przez Wykonawcę jest dokumentacja projektowa i STWIORB.**

W odpowiedzi na pytanie, Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez zmianę przedmiaru robót - poprawiony przedmiar robót w załączeniu.

Pytanie nr 2

Zgodnie z art. 38. 1. zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak poniżej:

Zgodnie z pkt. 6 SIWZ (warunki udziału w postępowaniu) oraz pkt. 7 SIWZ (kryteria selekcji) Wykonawca powinien wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał co najmniej:

- 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie obiektu kubaturowego lub obiektów kubaturowych o wartości kontraktu minimum 40.000.000,00 zł brutto i kubaturze budynku/budynków minimum 50.000 m³ zakończoną uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszeniem zakończenia robót; robota budowlana musi obejmować swoim zakresem: roboty stanu surowego, roboty wykończeniowe, instalacje wewnętrzne sanitarne i elektryczne oraz teletechniczne, przyłącza, zagospodarowanie terenu (w tym drogi),

oraz

– 1 robotę budowlaną w ramach której wybudowana została hala lub zespół hal o powierzchni netto nie mniejszej niż 6.000 m² i kubaturze nie mniejszej niż 36.500 m³, a realizacja inwestycji zakończona uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszeniem zakończenia robót.

Zwracamy uwagę, że ustawa prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t. j. z dnia 2020.08.03), dalej „Pr. b.” przewiduje obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych jedynie w przypadkach „budowy” a więc zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt. 6 Pr. b przypadkach wykonywania obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowy, rozbudowy, nadbudowy obiektu budowlanego. Pojęcie „budowy” nie odnosi się do robót budowlanych polegających na przebudowie, a tym samym obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonania zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych nie dotyczy robót budowlanych polegających na przebudowie. Przystąpienie do użytkowania takiego obiektu może więc nastąpić zaraz po zakończeniu robót a inwestor nie musi zawiadamiać o zakończeniu prac ani starać się o pozwolenie na użytkowanie, nawet jeśli na rozpoczęcie przebudowy musiał uzyskać pozwolenie. Powyższe zostało także potwierdzone m. in. w wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 25 lutego 2014 r. II OSK 2268/12, zgodnie z którym „rozdzielenie zdefiniowanych w ustawie pojęć „budowa”

i „roboty budowlane” musi być konsekwentne, co oznacza, że nie jest możliwe wyprowadzenie z art. 54 p. b. obowiązku inwestora, który miałby wbrew literalnemu brzmieniu przepisu polegać nie tylko na zawiadomieniu o zakończeniu budowy, ale też o zakończeniu innych robót budowlanych, zwłaszcza przebudowy”.

Wobec powyższego, prosimy o potwierdzenie, że wskazane w pkt. 6 i 7 SIWZ wymaganie dotyczące zakończenia roboty budowlanej uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszeniem zakończenia robót nie dotyczy przebudowy, w odniesieniu do której wystarczające jest zakończenie robót budowlanych.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy pkt. 6 i pkt. 7 IDW – SIWZ zarówno w zakresie oceny warunków udziału w postępowaniu (zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy) jak i w zakresie kryteriów selekcji. Punktowane będą te roboty budowlane, których realizacja zakończona została uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszeniem zakończenia robót.

Pytanie nr 3

Zgodnie z pkt. 17.1 SIWZ Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert: Całkowita cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia o wadze 80% oraz Okres gwarancji za roboty objęte przedmiotem zamówienia o wadze 20%.

Wobec powyższego wnosimy o wskazanie minimalnego dopuszczonego przez Zamawiającego oraz maksymalnego oczekiwanego przez Zamawiającego okresu gwarancji. Zwracamy uwagę, że Zamawiający powinien opisać kryteria oceny ofert w sposób jednoznaczny i zrozumiały. Zwracamy jednocześnie uwagę, że oferowanie nierealnie długiego okresu gwarancji przez wykonawców w postępowaniach przetargowych, w których kryterium znaczącym jest okres

gwarancji może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji. Określenie przez Zamawiającego maksymalnego okresu gwarancji, pozwoli uniknąć ryzyka związanego z oferowaniem przez wykonawców biorących udział w postępowaniu nierealnych okresów gwarancji.

Odpowiedź

Zamawiający w przypadku prowadzenia postępowania w trybie przetargu ograniczonego zgodnie z art. 48 ust. 2 pkt 10 ustawy Pzp zobowiązany jest w ogłoszeniu o zamówieniu wskazać kryteria oceny ofert i ich znaczenie. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zostanie przekazany wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

Pytanie nr 4

Zgodnie z § 4 ust. 4 Wzoru Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji inspektora nadzoru dla materiałów przeznaczonych do wbudowania przed ich wbudowaniem na podstawie przedstawionych deklaracji i świadectw jakości, zaś w przypadku niedotrzymania tego warunku i niedopuszczenia materiału do zabudowania, Wykonawca dokona wymiany elementu lub materiału na własny koszt.

W celu usprawnienia prowadzenia prac przez Wykonawcę, wnosimy o potwierdzenie, że do zatwierdzenia materiałów i wyrobów wystarczająca jest akceptacja Zamawiającego udzielana w terminie 3 dni od przedstawienia odpowiednich deklaracji i świadectw jakości.

Odpowiedź

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 3 wzoru umowy będą działać na zlecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot umowy zgodnie z Umową, Dokumentacją projektową i STWIORB.

Pytanie nr 5

Zgodnie z § 12 ust. 5 Wzoru Umowy „w przypadku pisemnego wniosku Zamawiającego o zaniechanie wykonania określonych części Przedmiotu umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione w oparciu o ofertę oraz o oszacowany na tej podstawie koszt Przedmiotu umowy, których Wykonawca nie wykonał. Zaniechania wykonywania części Przedmiotu Umowy Wykonawca dokonuje na podstawie pisemnego aneksu, na pisemne polecenie Zamawiającego.

Mając na uwadze, iż Wykonawca kalkuluje swoją ofertę biorąc pod uwagę cały zakres robót objętych przedmiotem zamówienia, wnosimy o wprowadzenie limitu ograniczeń zakresu rzeczowego robót (robót zaniechanych), skutkujących zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości 10% tego wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 6

Zgodnie z § 6 ust. 5 Wzoru Umowy, jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót, Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w harmonogramie lub zająd inne istotne odstępstwa od harmonogramu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt

Programu naprawczego. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót.

Wnosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy inne istotne odstępstwa od harmonogramu wynikają z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy przysługuje zwrot kosztów wynikających z reorganizacji sposobu wykonywania robót.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. Katalog zmian w umowie w zakresie wynagrodzenia umownego zawarty został we Wzorze Umowy w § 16. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 7

Zgodnie z § 7 ust. 6 Wzoru Umowy, Zamawiający w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo. Zapewnienie odpowiedniego tempa robót, jak również dotrzymanie terminów realizacji zamówienia wskazanych przez Zamawiającego wymaga sprawnej organizacji całego procesu wykonywania robót, którego jednym z elementów jest zlecenie prac podwykonawcom. Zbyt długie terminy na uzyskiwanie zgody na zawarcie umowy z danym podwykonawcą będą negatywnie wpływać na proces planowania i organizację robót, wobec czego wnosimy o skrócenie terminu na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy z podwykonawcą do 7 dni.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 8

Wnosimy o skrócenie wskazanego w § 7 ust. 9 Wzoru Umowy terminu na zgłoszenie zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą do 7 dni.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 9

Zgodnie z § 7 ust. 6 lit. e) Wzoru Umowy Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku m. in. gdy umowa zawiera ceny wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy. Wnosimy o usunięcie lit. e) z § 7 ust. 6 Wzoru Umowy, wskazując, że zgodnie z art. 6471 § 3 k.c. Inwestor ponosi odpowiedzialność za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między podwykonawcą a wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w § 1 albo 2. W takim przypadku odpowiedzialność inwestora za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w § 1 albo 2.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 10

Wnosimy o obniżenie sumy kar umownych, o której mowa w § 15 ust. 4 Wzoru Umowy do 10% wynagrodzenia brutto. Jednocześnie wnosimy o objęcie powyższą sumą wszelkich kar określonych w § 15 ust. 1 Wzoru Umowy, a nie jedynie kar umownych za zwłokę w wykonanie Przedmiotu Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 11

Wnosimy o usunięcie z Wzoru Umowy § 15 ust. 2 zgodnie z którym „Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącone z należności za wykonane roboty bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń”. Zwracamy uwagę, że zgodnie z art. 498 § 1 k.c. jednym z warunków potrącenia jest wymagalność wierzytelności. Wzór umowy nie określa terminu w jakim wymagalne stają się kary umowne, a w takim przypadku, zgodnie z art. 455 k.c. świadczenie powinno być spełnione niezwłocznie po wezwaniu dłużnika do wykonania.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 12

Wnosimy o wprowadzenie postanowienia, zgodnie z którym, jeśli kary umowne należne Wykonawcy od Zamawiającego na podstawie umowy nie pokryją poniesionej szkody, Wykonawca ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 13

Prosimy o modyfikację wymogów w § 19 ust. 2 Wzoru Umowy dotyczących zakresu ubezpieczeń i zmianę zapisu „wypłatę odszkodowania bez ograniczeń” poprzez dopuszczenie wyłączeń z odpowiedzialności ubezpieczyciela stosowanych standardowo przez rynek ubezpieczeniowy oraz usunięcie zapisu „w szczególności bez franszyzy redukcyjnej” dopuszczającego franszyzy redukcyjne na poziomie dobrej praktyki ubezpieczeniowej (bez zastosowania franszyzy dla szkód osobowych). Wskazujemy, że ubezpieczenie nieuwzględniające wyłączeń oraz wykluczające franszyzę reedukacyjną wygeneruje bardzo wysokie koszty o ile w ogóle będzie możliwe do uzyskania.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 14

Prosimy o uwzględnienie zmiany zapisu w § 19 pkt. 4 Wzoru Umowy poprzez umożliwienie Wykonawcy dostarczenia potwierdzenia zawarcia/kontynuacji ubezpieczenia innym

dokumentem niż polisa, np. nota pokrycia, gdyż w przypadku umów korporacyjnych (obrotowa polisa OC w oparciu o światowy program ubezpieczeń) uzyskanie dokumentu polisy z miesięcznym wyprzedzeniem jest utrudnione.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 15

§ 16 ust. 2 pkt. 1 Wzoru Umowy określa sytuacje, w których zmianie może ulec termin wykonania Przedmiotu Umowy. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadkach w których przesunięcie terminu wykonania Przedmiotu Umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, opisanych w § 16 ust. 2 pkt. 1 Wzoru Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie także zwrot udokumentowanych kosztów ogólnych, związanych z przedłużeniem terminu realizacji inwestycji.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 16

§ 16 ust. 2 pkt. 5 Wzoru Umowy określa sytuacje w których możliwa jest zmiana umowy w zakresie wyrobów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu umowy. Prosimy o potwierdzenie, że sytuacje opisane w lit. a – g § 16 ust. 2 pkt. 5 Wzoru Umowy, skutkujące koniecznością zmiany wyrobów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania Przedmiotu, stanowią także przesłankę do zmiany wynagrodzenia umownego Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 17

Zgodnie z § 17 ust. 4 lit. d) Wzoru Umowy w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. Jednocześnie zgodnie z § 17 ust. 5 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest m. in. do przejęcia od Wykonawcy terenu objętego budową pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy. Zwracamy uwagę, że w przypadku odstąpienia od umowy konieczność przekazania terenu budowy czy odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających uniezależniona pozostaje od samej przyczyny odstąpienia. Wobec czego prosimy o potwierdzenie, że w przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający dokona odbioru i rozliczenia prac przerwanych a także przejmie od Wykonawcy teren budowy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorce Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 18

Wnosimy o przewidzenie limitu odpowiedzialności Wykonawcy za szkody związane z wykonaniem umowy do wysokości 100% wynagrodzenia Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w § 15 ust.5 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że stwierdzenie w trakcie odbioru końcowego drobnych wad, nadających się do usunięcia i niewpływających na możliwość użytkowania Przedmiotu umowy, nie stanowi podstawy do odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, a w takim przypadku w protokole odbioru końcowego Strony uzgodnią stosowny termin na usunięcie takich wad

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorce Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 20

W załączonych dokumentach przetargowych brakuje załączników do SIWZ – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW – CZ. 1 – Etap składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji w tym zakresie (zał. Nr 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7).

Odpowiedź

Załączniki wskazane przez Wykonawcę są dostępne w opublikowanej w dniu 21.12.2020 r. SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że kompletny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu ma zawierać: druk wniosku, zgodnie ze wzorem załącznika nr 2.0, dokument JEDZ, zgodnie ze wzorem załącznika nr 3.0, pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.

Odpowiedź

Opis sposobu przygotowania i składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu znajduje się w pt. 13 IDW- SIWZ.

Pytanie nr 22

Pkt 7 SIWZ, Kryteria selekcji – w jakim dokumencie Wykonawca zobowiązany jest wykazać punktowane doświadczenie? Czy wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest złożyć wykaz robót czy doświadczenie ma zostać wskazane w pkt 5 dokumentu JEDZ? Ponieważ nie wskazano max ilości punktów, które Wykonawca może uzyskać, ilość informacji koniecznych do wskazania

w pkt 5 JEDZ będzie bardzo obszerna i może nie być wystarczająco czytelna, czy w związku z tym Wykonawca mógłby przedstawić punktowane doświadczenie w odrębnym dokumencie, np. Wykaz robót budowlanych – kryteria selekcji?

Odpowiedź

Wykonawca w wykazie robót budowlanych (Załącznik nr 3.2 do SIWZ) wskazuje roboty budowlane za które może uzyskać punkty.

Zgodnie z zapisem pkt 9.7 IDW-SIWZ wykonawca na wezwanie zamawiającego zgodnie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia ww. wykazu robót.

W Części IV JEDZ Wykonawca oświadcza, że spełnia wszystkie wymagane kryteria kwalifikacji.

Pytanie nr 23

Czy jeśli w ramach jednej roboty budowlanej Wykonawca wykonał zespół hal i każda z nich spełnia odrębnie warunek dotyczący powierzchni netto i kubatury, to Wykonawca może się posłużyć referencją na każdą halę oddzielnie? Tzn. jeśli mamy trzy hale A, B, C zrealizowane w ramach jednego zadania i każda z nich odrębnie ma kubaturę min. 36.500 m³ i pow. netto min. 6.000 m², to Zamawiający potraktuje tę realizację jako 3 roboty budowlane spełniające warunek udziału w postępowaniu?

Odpowiedź

Tak. Jeśli każda z hal spełni wymagania zamawiającego określone w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

Pytanie nr 24

Czy jeśli w ramach jednego zadania Wykonawca wykonał 2 hale, które łącznie spełniają warunek powierzchni netto i kubatury, to Zamawiający uzna taką robotę budowlaną jako spełniającą warunek udziału w postępowaniu?

Odpowiedź

Tak. Jeśli hale spełnią łącznie wymagania zamawiającego określone w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

Pytanie nr 25

Czy jeśli w ramach jednego zadania Wykonawca wykonał budowę lub przebudowę obiektów kubaturowych, które łącznie spełniają warunek kubatury (min. 50.000 m³) i wartości, to Zamawiający uzna taką robotę budowlaną jako spełniającą warunek udziału w postępowaniu?

Odpowiedź

Tak. Jeśli robota budowlana spełni wymagania zamawiającego określone w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ.

Pytanie nr 26

Prosimy o potwierdzenie, że oświadczenie dotyczące przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie 3 dni od daty opublikowania informacji o wynikach oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu i otrzymanych ocenach spełnienia tych warunków.

Odpowiedź

Zgodnie z pkt 9.5 IDW – SIWZ Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 51 ust. 1a ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

Pytanie nr 27

§5 ust 3 przedstawionego wzoru umowy

Prosimy o dodanie na końcu: „Jednocześnie ustala się limit prac z których wykonania Zamawiający może odstąpić w wysokości 10% wartości Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 28

§8 ust 8 przedstawionego wzoru umowy

Jest:

Dokonanie odbioru częściowego nie przesądza o należyтым wykonaniu danej części Przedmiotu umowy, który zostanie potwierdzony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego.

Prosimy i zmianę na:

Dokonanie odbioru częściowego nie przesądza o należyтым wykonaniu danej części Przedmiotu umowy, który zostanie potwierdzony bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zawierającego wady istotne”.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 29

§ 9 przedstawionego wzoru umowy

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia w trakcie odbioru częściowego/końcowego wad o charakterze nieistotnym, Zamawiający nie odmówi podpisania takiego protokołu.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego – zgodnie z § 23 Wzoru Umowy.

Pytanie nr 30

§15 ust 1c przedstawionego wzoru umowy

Prosimy o obniżenie kary z 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy na 10 000 zł w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 31

§15 ust 1 d i e przedstawionego wzoru umowy

Prosimy o ograniczenie kary z 10 000 zł na 1 000 zł za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo oraz za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 32

§15 ust 4 przedstawionego wzoru umowy

Prosimy o zmniejszenie limitu kar z 30% na 10%.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte we Wzorze Umowy.

Pytanie nr 33

Prosimy o informację, czy w celu spełnienia dodatkowych kryteriów selekcji opisanych w pkt 7 SIWZ, Wykonawca jest zobowiązany złożyć „wykaz robót – załącznik nr 3.2 do SIWZ” wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, czy dopiero na wezwanie Zamawiającego.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisem pkt 9.7 IDW-SIWZ wykonawca na wezwanie zamawiającego na podstawie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia wykazu robót.

Pytanie nr 34

1. Proszę o potwierdzenie, że w zakresie warunku dotyczącego osób zdolnych do wykonania zamówienia określonego w pkt 6.2.3.b)d) SIWZ wystarczające będzie, aby osoba na stanowisko kierownika robót w zakresie robót teletechnicznych posiadała: *uprawnienia budowlane w telekomunikacji do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzysząca bez ograniczeń*, a nie wyłącznie *uprawnienia w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń* (rozumiane jako przewodowe i radiowe) i wydawane w takim zakresie dopiero od 2005 r.
2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U.05.219.1864) przez telekomunikacyjny obiekt budowlany rozumie się linię kablową podziemną, linię kablową nadziemną, kanalizację kablową, kontenery telekomunikacyjne, szafy kablowe oraz wolno stojące konstrukcje wsporcze anten i urządzeń radiowych, w tym wolno stojące maszty antenowe i wolno stojące wieże antenowe. Wg Wykonawcy uprawnienia w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzysząca bez ograniczeń są wystarczające do wykonania przedmiotu zamówienia, gdyż uprawnienia budowlane w specjalizacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wydane na Rozporządzenia Ministra Łączności z dn. 10 października 1995 r. uprawniają co najmniej do kierowania robotami polegającymi na

wykonaniu linii kablowej podziemnej, linii kablowej nadziemnej, kanalizacji kablowej, kontenerów telekomunikacyjnych oraz szaf kablowych. Natomiast do kierowania robotami polegającymi na wykonaniu obiektów nadawczych radiofonii i telewizji naziemnej oraz nadawczych i odbiorczych obiektów radiokomunikacyjnych wymagane jest posiadanie uprawnień w telekomunikacji radiowej dotyczącej obiektów nadawczych radiofonii i telewizji naziemnej oraz nadawczych i odbiorczych obiektów radiokomunikacyjnych. Ponadto uprawnienia budowlane w telekomunikacji radiowej wymagane są tylko w przypadku, gdy pozwolenie na budowę zostało wydane w celu realizacji telekomunikacyjnego obiektu radiowego. W przypadku, gdy przedmiotem robót budowlanych jest obiekt niestanowiący obiektu telekomunikacyjnego, np. hotel, muzeum, budynek biurowy czy szpital, to nawet w celu wykonania instalacji anten, czy systemu WiFi wystarczające będą uprawnienia budowlane w telekomunikacji przewodowej.

3. Podsumowując prosimy o dopuszczenie uprawnień budowlanych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, które pozwalają na wykonanie zakresu prac objętych umową.

Odpowiedź

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnił warunek określony w pkt 6.2.3. lit d) IDW- SIWZ jeżeli osoba wskazana do pełnienia funkcji kierownika robót teletechnicznych posiada aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi zgodnie z ustawą - Prawo budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń (wydane na podstawie ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane lub aktualne uprawnienia budowlane równoważne powyższym wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub wydawane obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznane w Polsce) i w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu pełniła funkcję kierownika robót teletechnicznych przy co najmniej dwóch kontraktach, których przedmiotem była budowa lub przebudowa obiektu kubaturowego lub obiektów kubaturowych o wartości kontraktu minimum 20.000.000,00 zł brutto każdy i kubaturze budynku/budynków minimum 25.000 m³ każdy, a roboty budowlane obejmowały swoim zakresem m.in. roboty w zakresie instalacji teletechnicznych wraz z urządzeniami i infrastrukturą towarzyszącą.

Pytanie nr 35

Niniejszym wnioskujemy o zmianę kryteriów selekcji w przypadku gdy liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu o zamówieniu.

Wniosek nasz uzasadniamy następująco:

Po zapoznaniu się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia stwierdziliśmy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu i postanowiliśmy wnioskować o dopuszczenie naszej firmy do udziału w przedmiotowym postępowaniu. Jednakże zdolność techniczna naszej firmy, w zakresie doświadczenia w realizacji obiektów, o których jest mowa w SIWZ budowana była w okresie dłuższym niż 5 lat, jak to zostało wpisane w punkcie 7 Instrukcji dla wykonawców.

W związku tym wnioskujemy o zmianę zapisu, który aktualnie posiada brzmienie:

„Każdy dodatkowy jeden punkt zostanie przyznany za każde wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a

jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

1) 1 roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie obiektu kubaturowego lub obiektów kubaturowych o wartości kontraktu minimum 40.000.000,00 zł brutto i kubaturze budynku/budynków minimum 50.000 m³ zakończonej uzyskaniem prawomocnego na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót; robota budowlana musi obejmować swoim zakresem:

roboty stanu surowego, roboty wykończeniowe, instalacje wewnętrzne sanitarne i elektryczne oraz teletechniczne, przyłącza, zagospodarowanie terenu (w tym drogi),

oraz

2) 1 roboty budowlanej w ramach której wybudowana została hala lub zespół hal o powierzchni netto nie mniejszej niż 6.000 m² i kubaturze nie mniejszej niż 36.500m³, a realizacja inwestycji zakończona uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót.

Na zapis o brzmieniu:

„Każdy dodatkowy jeden punkt zostanie przyznany za każde wykonanie w okresie ostatnich 7 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:

1) 1 roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie obiektu kubaturowego lub obiektów kubaturowych o wartości kontraktu minimum 40.000.000,00 zł brutto i kubaturze budynku/budynków minimum 50.000 m³ zakończonej uzyskaniem prawomocnego na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót; robota budowlana musi obejmować swoim zakresem: roboty stanu surowego, roboty wykończeniowe, instalacje wewnętrzne sanitarne i elektryczne oraz teletechniczne, przyłącza, zagospodarowanie terenu (w tym drogi),

oraz

2) 1 roboty budowlanej w ramach której wybudowana została hala lub zespół hal o powierzchni netto nie mniejszej niż 6.000 m² i kubaturze nie mniejszej niż 36.500m³, a realizacja inwestycji zakończona uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót.

Firma nasza istnieje na rynku ponad 30 lat i w tym okresie zrealizowała wiele (ponad 250) zespołów obiektów budowlanych zarówno przemysłowych, energetycznych i magazynowych lecz także obiektów użyteczności publicznej, biurowych oraz mieszkaniowych. Realizujemy obiekty budowlane głównie na terenie Małopolski, ale również na terenie całej Polski. Roczne obroty firmy przekraczają aktualnie 120 mln PLN netto. Posiadamy własną bazę sprzętu w tym żurawie wieżowe. W 2018 roku otrzymaliśmy certyfikat ISO 9001:2015 stanowiący aktualizację dotychczas posiadanych certyfikatów w zakresie jakości.

Zmiana kryteriów selekcji, o którą wnioskujemy zwiększyłaby nasze szanse i pozwoliłaby nam, być może, na zakwalifikowanie się do grupy przedsiębiorstw zaproszonych do uczestnictwa w dalszym etapie postępowania.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w pkt 7 IDW – SIWZ i nie wprowadza zmiany kryteriów selekcji.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający dopuści, aby w celu uzyskania dodatkowych punktów Oferenci wykazali się doświadczeniem zdobytym w okresie ostatnich 8 lat. W związku z powyższym proszę o

modyfikację rozdziału 7 SIWZ – KRYTERI SELEKCJI tak, aby po modyfikacji zapis brzmiał następująco:

Każdy dodatkowy jeden punkt zostanie przyznany za każde wykonanie w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (...)

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w pkt 7 IDW – SIWZ i nie wprowadza zmiany kryteriów selekcji.

Pytanie nr 36

Czy Zamawiający dopuści, aby osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika robót teletechnicznych zdobyła doświadczenie przy realizacji do najmniej dwóch kontraktów na stanowisku kierownika robót bądź na stanowisku inspektora nadzoru.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w pkt 6 .2.3 b lit. d IDW – SIWZ i nie wprowadza zmiany wymagań dotyczących doświadczenia kierownika robót teletechnicznych.

Pytanie nr 37

W związku z opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym w Rozdziale 1, pkt. 4 IDW, obejmującym wymienione tam roboty budowlane, prosimy o potwierdzenie, że wskazane w Dokumentacji Projektowej, tj. w Projekcie Wykonawczym - część II Projektu Architektoniczno – Budowlanego (opis techniczny), w pkt. II.A.5.19 wyposażenie meblowe (str. 93 – 115) nie jest objęte przedmiotem zamówienia, a tym samym wskazane przez Zamawiającego w Projekcie Wykonawczym dokumenty oraz próbki dotyczące wyposażenia meblowego, których przedłożenia Zamawiający oczekuje wraz z ofertą, nie dotyczą oferty składanej w przedmiotowym postępowaniu, oznaczonym numerem IZ/U/10/2020.

Odpowiedź

Opisane w w Projekcie Wykonawczym - część II. Architektoniczno – Budowlana, cz. opisowa, pkt. II.A.5.19 wyposażenie meblowe (str. 93 – 115) nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia.

Pytanie nr 38

Prosimy o potwierdzenie, że na pierwszym etapie postępowania wykonawca przedkłada jedynie oświadczenie JEDZ oraz zał. nr 2 Formularz wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Nie przedkłada natomiast żadnego dokumentu, który zawierałby dane dotyczące punktowych realizacji.

Odpowiedź

Opis sposobu przygotowania i składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu znajduje się w pkt. 13 IDW- SIWZ.

Zgodnie z zapisem pkt 9.7 IDW-SIWZ wykonawca na wezwanie zamawiającego na podstawie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp zobowiązany będzie do przedstawienia wykazu robót.

Pytanie nr 39

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przesunięcie terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w ww. postępowaniu do dn. 29.01.2021 r.

Z uwagi na fakt, iż ogłoszenie oraz dokumentacja zostały opublikowane przed okresem świąteczno – noworocznym, który jest czasem urlopowym czas na przygotowanie wniosku uległ znacznemu skróceniu. Uprzejmie prosimy o przychylenie się do naszej prośby.

Odpowiedź

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zostaje przesunięty na 28.01.2021 r.

Pytanie nr 40

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunku wiedzy i doświadczenia w zakresie „1 roboty budowlanej w ramach której wybudowana została hala lub zespół hal o powierzchni netto nie mniejszej niż 6000 m² i kubaturze nie mniejszej niż 36.500 m³, a realizacja inwestycji zakończona uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie/zgłoszenia zakończenia robót” dopuszczając realizację w okresie ostatnich siedmiu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w pkt 6.2.3 a IDW – SIWZ i nie wprowadza zmiany warunku zdolności technicznej w zakresie doświadczenia.

Ponadto, Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

1. Wprowadza się zmianę numeracji § 3 , § 5, § 6, § 20 Wzoru umowy.

1) § 3 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

1. Zamawiający odbierze od Wykonawcy zrealizowany Przedmiot umowy i dokona zgodnie z zasadami określonymi w umowie zapłaty wynagrodzenia.
2. Ponadto do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) przekazanie terenu budowy,
 - b) przeprowadzenie odbiorów na zasadach określonych w umowie i STWiORB,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - d) udzielenie pełnomocnictw niezbędnych do uzyskania Pozwolenia na użytkowanie.
3. Zamawiający wyznacza:
 - do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,

- do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej,
- do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej,
- do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej,
- do pełnienia obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży teletechnicznej,

4. Na Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego Zamawiający wyznacza się Inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej.

5. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego wypełniają swoje obowiązki, wydając polecenia, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy, jednak nie wpływają na stan zobowiązań jak i praw Zamawiającego. Przy czym czynności lub polecenia Inspektorów nadzoru inwestorskiego powodujące konieczność zmiany w stosunku do rozwiązań materiałowych, technicznych i technologicznych zawartych w Dokumentacji projektowej lub inne skutkujące zmianami do Umowy, wymagają uprzedniego potwierdzenia przez Zamawiającego, wydawanego w terminie 5 dni roboczych od wystąpienia z takim wnioskiem przez Wykonawcę i pozytywnej jego weryfikacji przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osób pełniących funkcję Inspektorów nadzoru inwestorskiego, zmiana ta nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

7. O zmianie Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni robocze przed jej dokonaniem.

2) § 5 Wzoru umowy po pkt 21 otrzymuje brzmienie:

** tylko w przypadku, gdy Stroną umowy jest Wykonawca będący podmiotem zagranicznym, wprowadzone zostaną zapisy:*

22. *Zgodnie z art. 17 ust. 2, w powiązaniu z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.) Wykonawca nie rozlicza podatku VAT należnego. Podatek VAT należny z tytułu realizacji Przedmiotu umowy rozlicza Zamawiający. Wykonawca za wykonanie Przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 powyżej w kwocie nieuwzględniającej podatku od towarów i usług (tj. w kwocie netto).*

23. *Z uwagi na fakt, iż Wykonawcą przedmiotowego zamówienia jest zagraniczny podatnik nieposiadający siedziby działalności gospodarczej oraz stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Polski, miejscem opodatkowania jest Polska. Powyższe oznacza, iż zobligowanym do rozliczenia podatku VAT od przedmiotowego zamówienia jest Zamawiający.*

3) § 6 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

1. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany w terminie 14 miesięcy od dnia podpisania umowy,
tj.
2. Termin o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych i uzyskanie przez wykonawcę ostatniej wymaganej prawomocnej decyzji: Pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestycja realizowana będzie z godnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym o którym mowa w ust. 5.
4. Dniem zakończenia robót budowlanych jest dzień podpisania Protokołu końcowego odbioru robót.
5. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od daty podpisania umowy ma przedstawić Zamawiającemu do akceptacji harmonogram rzeczowo-finansowy wraz ze szczegółowym kosztorysem ofertowym i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu (RMS) – sporządzony na bazie Przedmiaru robót, który stanowi załącznik do SIWZ. Harmonogram rzeczowo-finansowy ma być w sposób czytelny skorelowany z kosztorysem ofertowym szczegółowym Wykonawcy. W terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania ww. dokumentów Zamawiający ma prawo wnieść do nich uwagi i zastrzeżenia, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić i zgodnie z tymi uwagami i zastrzeżeniami ma w terminie kolejnych 5 dni roboczych złożyć Zamawiającemu taki harmonogram rzeczowo-finansowy oraz taki kosztorys ofertowy, które uwzględnia wszystkie uwagi i zastrzeżenia Zamawiającego. Niewywiązanie się Wykonawcy z tego obowiązku jest podstawą do odstąpienia od realizacji umowy z winy Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji robót każda zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Harmonogram rzeczowo-finansowy aktualizowany będzie nie rzadziej niż raz na kwartał, przy czym Zamawiający ma prawo w każdej chwili zażądać od Wykonawcy aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego i wskazać mu termin wykonania takiej aktualizacji.
7. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy będzie obiektywnie zagrażał terminowi zakończenia robót Wykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w harmonogramie lub zajądą inne istotne odstępstwa od harmonogramu, Wykonawca na żądanie Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych, przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt Programu naprawczego. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót.

4) § 20 Wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania i wypełniania obowiązków wynikających z postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 797) oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Ponadto ustala się, że mocą niniejszej umowy Wykonawca przejmuje obowiązki wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa od momentu wytworzenia odpadu przez ich składowanie do utylizacji.

3. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wymagań ochrony środowiska w ramach wykonywania prac/usług na rzecz Zamawiającego i ponosi wszelką odpowiedzialność prawną i materialną za wszelkie szkody dla środowiska naturalnego wynikłe podczas lub w następstwie prac/usług wykonywanych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji robót i usług zgodnie z wymaganiami określonymi w załączniku do umowy „Zasady dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska - obowiązujące podmioty realizujące na rzecz MPEC S.A. w Krakowie zamówienia w zakresie robót i usług oraz dzierżawców/najemców nieruchomości, lokali, maszyn i urządzeń Spółki”.

2. Wprowadza się zmianę numeracji w wyniku czego:

- 1) pkt 9 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

9. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA, POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I KRYTERIÓW SELEKCJI

9.1 Wykonawca dołącza do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu aktualne na dzień składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:

- a) nie podlega wykluczeniu;
- b) spełnia warunki udziału w postępowaniu,
- c) spełnia kryteria selekcji, określone w pkt 7 IDW.

9.2 Oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.1. SIWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE, zwanego dalej „Jednolitym dokumentem” lub „JEDZ”:

Jednolity dokument przygotowany wstępnie przez Zamawiającego dla przedmiotowego postępowania jest dostępny na stronie internetowej Zamawiającego w miejscu zamieszczenia niniejszej SIWZ. Zamawiający informuje, że Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia **sekcji α (alfa)**: Ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji w części IV JEDZ i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV JEDZ.

Przy wypełnianiu formularza JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem:

https://www.uzp.gov.pl/data/assets/pdf_file/0015/32415/Instrukcja-wypelniania-JEDZ-ESPD.pdf

UWAGA: w celu ułatwienia sporządzenia JEDZ, Zamawiający załącza formularz JEDZ/ESPD w formacie .xml jako Załącznik nr 3.0. do SIWZ oraz informuje, iż w celu jego

uzupełnienia należy załącznik pobrać ze strony internetowej Zamawiającego, zapisać na dysku, a następnie zaimportować i uzupełnić poprzez serwis JEDZ/ESPD dostępny pod adresem:

<https://espd.uzp.gov.pl>

Formularz JEDZ należy przekazać Zamawiającemu w sposób, o którym mowa w pkt. 12.14 SIWZ. Należy mieć na względzie, że serwis ESPD nie archiwizuje plików.

9.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), Jednolity dokument składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Jednolity dokument potwierdza spełnienie warunków udziału w postępowaniu i kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu i/lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw do wykluczenia.

9.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także Jednolite dokumenty dotyczące każdego z tych podmiotów.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa Jednolite dokumenty dotyczące podwykonawców.

9.5 **Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 51 ust. 1a ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 3.1 do SIWZ), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

9.6 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

9.7 **Na wezwanie Zamawiającego - zgodnie z art. 26 ust. 2f ustawy Pzp, Wykonawca składa:**

- 1) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu i/lub kryteriów selekcji:
 - a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających

czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.2.3) lit a) - **(Załącznik nr 3.2. SIWZ).**

b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (odpowiednio do warunku określonego w pkt 6.2.3) lit b) - **(Załącznik nr 3.3 do SIWZ).**

2) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:

a) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13 , 14 i 21 (z wyłączeniem art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d) ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

d) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w

celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

- e) oświadczenie Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp - **(Załącznik nr 3. 4 do SIWZ)**.
- f) oświadczenie Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 22 ustawy Pzp - **(Załącznik nr 3.5 do SIWZ)**.
- g) oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłaceniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 1170) – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp - **(Załącznik nr 3.6 do SIWZ)**.

9.8. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 9.7.2) a) – g) SIWZ

9.9. Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane, dostawy lub usługi były wykonane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

9.10. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

1) w pkt 9.7.2 a) SIWZ – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 (z wyłączeniem art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d) ustawy Pzp:

2) w pkt 9.7.2 b) – d) SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a. nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych

należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskać przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

- 9.11. Dokumenty, o których mowa w pkt 9.10.1 i 9.10.2) b SIWZ, powinny być wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokument, o którym mowa 9.10.2) a) SIWZ, powinien być wystawiony nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem tego terminu.
- 9.12. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w 9.10 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 9.11 SIWZ stosuje się.
- 9.13. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt 9.7.2) a) SIWZ, składa dokument, o którym mowa w pkt 9.10.1) SIWZ, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 (z wyłączeniem art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d) ustawy Pzp . Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis pkt 9.11 SIWZ zdanie pierwsze stosuje się.
- 9.14. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 9.15. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

2) pkt 11.5 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 9.7 SIWZ, przy czym :

- 1) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 9.7.1) SIWZ składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w pkt 6.2 SIWZ.
- 2) dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 9.7.2) SIWZ składa każdy z nich.

3) pkt 12.9 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

Przekazanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i ofert następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w formie opisanej w pkt 13 SIWZ.

4) pkt 12.11 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt 9.5 i 9.7 SIWZ, należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.

Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

5) pkt 13.8 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w sposób określony w pkt 13.1 SIWZ:

- 1) Wypełniony Wniosek do dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zgodnie z załączonym wzorem – **Załącznik nr 2.0**
- 2) Pełnomocnictwa o których mowa w pkt 13.9 i 13.10 SIWZ – jeśli dotyczy
- 3) Dokument lub dokumenty o których mowa w pkt 10.2 SIWZ, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- 4) JEDZ

6) pkt 15.1 IDW-SIWZ otrzymuje brzmienie:

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy złożyć zgodnie z zasadami określonymi w pkt 13 SIWZ do dnia **28.01.2021 r. do godz. 08:00**

Jednocześnie, Zamawiający zmienia termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Nowy termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu **28.01.2021 r. do godz. 08:00.**

Zgodnie z art. 12a ustawy Pzp Zamawiający zamieszcza informację o zmianach wprowadzonych w ogłoszeniu o zamówieniu na stronie internetowej.

CZŁONEK ZARZĄDU
ds. Rozwoju

mgr inż. Witold Warzecha
Załączniki:

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marian Łyko

1. Poprawiony przedmiar robót
2. Informacja o zmianie ogłoszenia o zamówieniu

Handwritten signature

