|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | | |
| ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY (IPU) | | | |
|  | | | |
| Umowa nr PL/350653461/2018/IZ…./RAG | | | |
|  | | | |
| zawarta w dniu ....................................... roku pomiędzy : | | | |
|  | | | |
| **Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej S.A. w Krakowie**  adres: **Al. Jana Pawła II 188, 30-969 Kraków**  Sąd rejestrowy: Sąd Rejonowy dla Krakowa- Śródmieścia w Krakowie  XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  Nr KRS: 0000058452  Nr REGON: 350653461  NIP: 675-000-12-02  Kapitał zakładowy: 35 600 000 PLN (opłacony w całości)  (zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, którego reprezentują:    **Jerzy Marcinko – Wiceprezes Zarządu**  **Witold Warzecha – Członek Zarządu**  a  …………………………..………………………………………………..    adres: ………………………………………………  Nr KRS: ………………………………………………  Nr REGON: ………………………………………………  NIP: ……………………………………………..  Kapitał zakładowy: ……………………………………………..  (zwanymi dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, którego reprezentują:    ………………………………………………………………………………..  ……………………………………………………………………………….. | | | |
| W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, została zawarta umowa  o następującej treści: | | | |
|  | | | |
| Przedmiot i miejsce wykonania umowy | | | |
|  | | | |
| § 1 | | | |
|  | | | |
|  | 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego dostarczania (sprzedaży)Zamawiającemu **rur i elementów sieci preizolowanych na potrzeby MPEC S.A. w Krakowie**, zwanych w dalszej części umowy „materiałami” - w ilościach i o parametrach zgodnych ze złożonym zamówieniem i cenie zgodnej z formularzem ofertowym oraz listą cenową, stanowiącą integralną część oferty Wykonawcy oraz będącą załącznikiem do niniejszej umowy. 2. Wykonawca oświadcza, iż dostarczony materiał spełnia parametry wskazane w **OPZ**, jest nowy i nieużywany**.** 3. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dokona Dostawy materiału do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w OPZ. 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonaniem niniejszej umowy. 5. Wykonawca zobowiązuje się koordynować wszelkie działania związane z realizacją niniejszej umowy z osobą wskazaną w §5 ust. 15. 6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje Dostawy materiałów, jak również ponosi koszty transportu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w OPZ. 7. Do momentu podpisania przez strony protokołu odbioru Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostarczony materiał. | | |
|  |  | | |
|  | | | |
| Cena umowy | | | |
|  |  | | |
| § 2 | | | |
|  |  | | |
|  | 1. Z tytułu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z cenami określonymi w złożonym formularzu ofertowym. 2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca  z tytułu należytej i zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji niniejszej umowy,  w szczególności: koszty transportu, ubezpieczenia. 3. Wartość umowy nie przekroczy kwoty: wartość brutto …………………………. złotych, (słownie: ………………………… ), w tym podatek VAT w wysokości …………… Wynagrodzenie netto wyniesie …………………….. złotych (słownie: ………………………………….. ). 4. Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany obowiązującej stawki vat na asortyment dostawy. 5. Wykonawca wystawi fakturę VAT na podstawie dokumentu dostawy podpisanego przez osoby upoważnione po stronie Zamawiającego oraz Wykonawcy , który stanowi załącznik do faktury. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury w terminie 3 dni od podpisania protokołu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym. 6. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający odmówi jej przyjęcia. 7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT. 8. Wykonawca oświadcza, że *jest/nie jest\** podatnikiem podatku VAT: NIP……………….   *W przypadku gdy Wykonawca w trakcie trwania umowy zmieni swój status na status podatnika VAT, kwota wynagrodzenia zawarta w umowie będzie traktowana jako kwota brutto.\**  *\* tylko w przypadku, gdy stroną umowy są Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum) wprowadzone zostaną zapisy:*  *9. W przypadku, gdy stroną umowy są Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia (np. w ramach konsorcjum), faktura VAT wystawiona zostanie przez ustanowionego pełnomocnika reprezentującego Wykonawców i na jego rzecz Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcom.*  *10. Z chwilą uregulowania przez Zamawiającego zgodnie z ust. 12 względem ustanowionego pełnomocnika należności wynikającej z wystawionej przez niego faktury z tytułu wykonania Przedmiotu umowy, pozostali wykonawcy, którym zamówienie zostało udzielone wspólnie, nie będą rościli względem Zamawiającego żadnych praw do zapłaty za wykonane prace.*  *\* tylko w przypadku, gdy stroną umowy jest Wykonawca będący podmiotem zagranicznym, wprowadzone zostaną zapisy:*  *11. Zgodnie z art. 17 ust. 2, w powiązaniu z art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 11 marca  2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1221 ze zm.) Wykonawca nie rozlicza podatku VAT należnego. Podatek VAT należny z tytułu  realizacji Przedmiotu umowy rozlicza Zamawiający. Wykonawca za wykonanie Przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 powyżej w kwocie nieuwzględniającej podatku od towarów i usług (tj. w kwocie netto).*  *12. Z uwagi na fakt, iż Wykonawcą przedmiotowego zamówienia jest zagraniczny podatnik nieposiadający siedziby działalności gospodarczej oraz stałego miejsca prowadzenia działalności gospodarczej na terytorium Polski, miejscem opodatkowania jest Polska. Powyższe oznacza, iż zobligowanym do rozliczenia podatku VAT od przedmiotowego zamówienia jest Zamawiający.* | | |
|  |  | | |
| Czas trwania umowy | | | |
|  |  | | |
| § 3   1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres **24 miesięcy** od dnia jej podpisania, jednak nie wcześniej niż od dnia **01.07.2018 r.**, przy czym ulegnie rozwiązaniu w przypadku wcześniejszego wyczerpania asortymentu. 2. Dostawy zamówionego towaru następować będą sukcesywnie: a) dla średnic do Dn 150 - nie później niż w ciągu **7 dni** kalendarzowych od chwili złożenia   zamówienia przez Zamawiającego, b) dla średnic od Dn 150 do Dn 300 oraz więcej- nie później niż w ciągu **10 dni** kalendarzowych od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego. 3. Terminy dostaw nie mogą wykroczyć poza termin obowiązywania umowy. 4. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu umowy będzie dokument dostawy, podpisany przez obie strony umowy. 5. Dokument dostawy stanowi podstawę wystawienia faktury VAT. 6. Jeżeli w ramach procedury odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot umowy ma wady lub usterki, bądź nie spełnia wymogów wynikających z niniejszej Umowy lub Opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający wskaże w dokumencie dostawy na czym te usterki, wady lub niezgodności polegają i określi termin do ich usunięcia 7. W sytuacji wskazanej w ust. 6 dokument dostawy zostanie podpisany przez Zamawiającego z chwilą usunięcia przez Wykonawcę wad i/lub usterek i/lub niezgodności wskazanych w dokumencie, bądź dostarczenia Przedmiotu umowy spełniającego wymogi wynikające z niniejszej Umowy lub Opisu przedmiotu zamówienia. | | | |
| Obowiązki Wykonawcy | | | |
|  |  | | |
| § 4 | | | |
|  |  | | |
| 1. | 1. Wykonawca oświadcza, że dostarczane materiały: | | |
|  |  | 1. są fabrycznie nowe, nieużywane, których data produkcji jest nie starsza niż 12 miesięcy od daty dostawy, są dobrej jakości, nieuszkodzone; | |
|  |  | 1. odpowiadają wymaganiom technicznym opisanym SIWZ oraz posiadają wszystkie wymagane atesty i certyfikaty; | |
|  |  | 1. są dostarczane w opakowaniach stosowanych przez producenta zapewniających bezpieczny transport, przeliczanie i magazynowanie, a jeżeli to nie jest możliwe są dostarczone w sposób umożliwiający ich przeliczenie i sprawdzenie stanu w chwili dostawy i magazynowania; | |
|  |  | 1. spełniają ogólne wymagania dotyczące bezpieczeństwa produktów wynikające z Ustawy  z dnia 12 grudnia 2003 r. (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 2047 z późn. zm)o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz obowiązujących przepisów prawnych regulujących szczególne warunki bezpieczeństwa określonych produktów, w szczególności z zakresu kontroli technicznej, sanitarnej lub ochrony środowiska.   2. Wykonawca oświadcza, iż:   1. zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny przedmiotu umowy; 2. rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania; 3. posiada odpowiednie kwalifikacje oraz doświadczenie, a także dysponuje sprzętem i wykwalifikowanym personelem niezbędnym do wykonania wszelkich świadczeń wynikających z postanowień niniejszej umowy w sposób całkowicie z nią zgodny zobowiązuje się do utrzymania takiego stanu rzeczy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, 4. przedmiot umowy wykona z należytą starannością, oraz że wykonanie niniejszej umowy przez Wykonawcę nie będzie naruszać jakichkolwiek praw osób trzecich.   3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób:   1. zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, 2. terminowy, 3. zapewniający przekazanie do Zamawiającego dostarczonych materiałów w stanie wolnym od wad fizycznych i prawnych.   4. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie nadzoru i montażu oferowanego systemu rur preizolowanych. Szkolenia odbędą się we wrześniu 2018r w siedzibie Zamawiającego po uprzednim uzgodnieniu terminu i sposobu przeprowadzenia z Zamawiającym dla ok 40 osób na koszt Wykonawcy. Wykonawca zapewni dla wszystkich uczestników szkolenia pełne i wyczerpujące materiały szkoleniowe w tym katalogi materiałów, w wersji papierowej i elektronicznej oraz przekaże Zamawiającemu jeszcze dodatkowe 10 egzemplarzy tych materiałów. | |
|  |  |  | |
| Warunki dostaw | | | |
|  |  | | |
| § 5 | | | |
|  | 1. Miejscem dostawy i rozładunku jest: magazyn MPEC S.A. mieszczący się przy ul. Siwka 6  w Krakowie lub inne miejsca dostawy i rozładunku materiałów znajdujące się na terenie Miasta Krakowa lub Miasta Skawina. Wykonawca ma obowiązek zapewnić transport we wskazane  w zamówieniu miejsce. Wskazanie miejsca nastąpi każdorazowo w formie pisemnej. 2. Dostawa zamówionego towaru następować będzie: a) dla średnic do Dn 150 - nie później niż w ciągu **7 dni** kalendarzowych od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego, b) dla średnic od Dn 150 do Dn 300 i więcej - nie później niż w ciągu **10 dni** kalendarzowych od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego. 3. Podstawą do realizacji poszczególnych dostaw będą sukcesywnie składane przez Zamawiającego do Wykonawcy częściowe zamówienia na dostawę rur i elementów sieci preizolowanych. W zamówieniu każdorazowo zostanie określony numer i data zamówienia, przedmiot zamówienia, ilości zamawianych materiałów, właściwa jednostka miary, termin  i miejsce dostawy, ceny netto i łączna wartość zamówienia wg. cen z umowy. 4. Zamawiający ma prawo do zmiany terminu dostawy, wstrzymania dostawy i zmiany miejsca dostawy. Pisemna dyspozycja zmiany terminu lub wstrzymania dostawy lub zmiany miejsca dostawy nie może zostać przedłożona później niż w ciągu **3 dni** przed wskazanym  w zamówieniu terminem. Po otrzymaniu dyspozycji wstrzymania dostawy Wykonawca przechowa /zmagazynuje/ zamówione materiały, aż do dnia otrzymania nowego terminu  i miejsca dostawy, na terenie swojego zakładu produkcyjnego lub w innym przeznaczonym do tego celu miejscu na swój koszt. | | |
|  | 1. Realizacja dostaw odbywać się będzie w zależności od potrzeb Zamawiającego w dniach od poniedziałku do piątku w godz. **od 7:30 do 14:00** na podstawie złożonego za pomocą faksu lub e-maila, częściowego, wstępnego zamówienia, potwierdzonego następnie w formie pisemnej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania, w wyjątkowych sytuacjach, realizacji dostaw także w dni wolne od pracy lub święta, jak również w godzinach innych niż wyżej określono, przy czym o powyższym poinformuje Wykonawcę z 10 dniowym wyprzedzeniem pozwalającym na przygotowanie i zrealizowanie dostaw, zgodnie z żądaniem Zamawiającego. 2. Terminy dostaw będą awizowane telefonicznie lub e-mailem z co najmniej **48** godzinnym wyprzedzeniem. 3. Terminy dostaw nie mogą wykroczyć poza termin obowiązywania umowy. 4. Koszty dostawy zawierające koszty załadunku, transportu do magazynu Zamawiającego o którym mowa w ust.1 obciążają Wykonawcę i zawierają się w cenie podanej w ofercie. 5. Dowodem zrealizowania dostawy materiałów będzie pisemne potwierdzenie odbioru na dokumencie dostawy, dokonane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego  w obecności Wykonawcy lub jego przewoźnika po sprawdzeniu ilości, jakości i rodzaju materiałów. 6. W razie stwierdzenia podczas odbioru wad w wykonaniu Przedmiotu umowy, Strony ustalą nowy termin odbioru Przedmiotu umowy. Jeżeli termin ten będzie wykraczał poza termin określony w § 5 ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne z tytułu zwłoki. 7. Wykonawca wraz z dostawą materiałów zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wymagane atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia wyrobów do obrotu w języku polskim. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłożenia wymaganych dokumentów w języku obcym, jednakże wymagane jest przy tym każdorazowe przedłożenie tłumaczenia na język polski. 8. Do każdej dostawy materiałów Wykonawca dołączy następujące dokumenty:   - kserokopię zamówienia Zamawiającego,  - oryginał faktury lub kserokopię faktury, na której będzie wpisany numer zamówienia, numer umowy oraz numer ZP, lub dokument WZ.  - deklarację zgodności  Wykonawca na wystawianych przez siebie fakturach z tytułu realizowanych dostaw, każdorazowo zamieści charakterystyczne dane zamówienia tj. numer zamówienia, numer Umowy oraz numer ZP lub dokument WZ - jeżeli zostały wpisane przez Zamawiającego na zamówieniu jako oznaczenia charakterystyczne.   1. W przypadku dostaw realizowanych za pośrednictwem firmy spedycyjnej, wraz z dostawą winien być dostarczony, oprócz dokumentów wyszczególnionych powyżej, list przewozowy, na którym znajdować się będzie numer zamówienia Zamawiającego. 2. Przedstawicielami stron w sprawie realizacji zamówienia są:   Ze strony Zamawiającego :  p. Wojciech Zygmunt, tel. (12) 64 65 265, fax (12) 644 55 10 e-mail: Wojciech.Zygmunt@mpec.krakow.pl,  Ze strony Wykonawcy :  ……..……………………………………………, tel………………..……………...fax ………………………………………… e-mail:………………………………………………………….  16. Zmiana osób wskazanych w ust. 15 nie wymaga zmiany umowy a jedynie pisemnego poinformowania drugiej Strony. | | |
| Warunki gwarancji | | | |
|  |  | | |
| § 6   1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że dostarczone w ramach umowy materiały są wolne od wad fizycznych. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady. 2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczone materiały, na okres nie krótszy niż **60 miesięcy** licząc od dnia dostawy potwierdzonej dokumentem dostawy. 3. Oferowane przez Wykonawcę warunki gwarancji muszą obejmować wszystkie wady wykryte przez Zamawiającego po zainstalowaniu materiałów w sieciach ciepłowniczych. 4. Gwarancja obejmuje wymianę wadliwych materiałów w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego ujawnionych po montażu wad elementów preizolowanych, takich jak np: głęboko ukryte zawilgocenia oraz zwarcia instalacji alarmowej, nieprawidłowe odległości  do rury przewodowej. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy gwarancyjnej wymiany wadliwego towaru a Wykonawca ma obowiązek wymienić niezwłocznie wadliwy materiał na wolny od wad. 5. Gwarancja obejmuje również wady dotyczące instalacji alarmowej dostarczonych materiałów. 6. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń gwarancyjnych wysyłając wiadomość przy użyciu poczty email na adres wskazany w § 5 ust. 14 niniejszej umowy. 7. Wykonawca rozpatrzy wniesione przez Zamawiającego zgłoszenie gwarancyjne w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego w sposób określony w ust. 6. W przypadku nie uwzględnienia zgłoszonej reklamacji Wykonawca ma obowiązek powiadomić niezwłocznie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych licząc od terminu zgłoszenia reklamacji. 8. Wykonawca ma prawo do wizyty techniczno – sprawdzającej w zakresie zgłoszonej reklamacji. Powyższa wizyta powinna się odbyć nie później niż w terminie 5 dni kalendarzowych licząc od daty wniesienia reklamacji. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o planowanej wizycie. 9. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do wymiany przedmiotu zamówienia na wolny od wad na **swój koszt** w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie później jednak niż w ciągu **czternastu dni** kalendarzowych, licząc od chwili zgłoszenia wady. W razie wymiany wadliwych materiałów na wolne od wad, okres gwarancji i rękojmi za wady  w odniesieniu do tych materiałów **biegnie na nowo od dnia wymiany**. 10. W przypadku dostawy przedmiotu zamówienia niezgodnego z udzielonym zamówieniem lub dotkniętego wadami fizycznymi lub prawnymi, Zamawiający nie przyjmie dostawy, o czym powiadomi Wykonawcę faksem lub e-mailem i wezwie Wykonawcę do dostarczenia materiałów wolnych od wad. 11. Zamawiający zastrzega, iż nie ma obowiązku przeprowadzenia badań i pomiarów sprawdzających stan techniczny dostarczonych wyrobów w szczególności badań i pomiarów dotyczących pracy instalacji alarmowej dostarczonych materiałów preizolowanych przed ich zamontowaniem, co nie powoduje utraty gwarancji. 12. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady towaru w okresie minimum 60 miesięcy, licząc od dnia jego odbioru, który to okres biegnie równolegle, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym. 13. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o:   a)zmiany siedziby lub nazwy Wykonawcy,  b)zmianie osoby reprezentującej Wykonawcę,  c)ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,  d)likwidacji Wykonawcy,  e)zajęciu majątku Wykonawcy.  Warunki płatności  § 7   1. Przedmiotem odbioru jest każda dostawa rur i elementów sieci preizolowanych. 2. Wynagrodzenie z tytułu każdej zrealizowanej dostawy płatne będzie częściowo, każdorazowo w terminie **30 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, wystawionej zgodnie z ilością i rodzajem dostarczonych materiałów. 3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. 4. Towar wyszczególniony na fakturach VAT będzie zgodny z towarem podanym w zamówieniu częściowym. Ponadto na fakturze VAT wskazany będzie numer zamówienia częściowego, którego faktura VAT dotyczy oraz numer umowy. 5. Wykonawca będzie naliczał podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w dniu wystawienia faktury. 6. Rozliczenia za wykonany przedmiot umowy będą prowadzone w złotych (PLN). 7. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wierzyciela na osobę trzecią w zakresie wypełnienia warunków umownych, za wyjątkiem cesji wierzytelności na rzecz banku, w którym Wykonawca zaciągnie kredyt lub w którym Wykonawca będzie finansował wykonanie Przedmiotu umowy. Zmiana wierzyciela w tym przypadku winna zostać poprzedzona pisemna zgodą Zamawiającego. | | | |
|  |  | |  |
| Zabezpieczenie należytego wykonania umowy | | | |
|  | | | |
| **§ 8** | | | |
|  | | | |
|  | 1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie to ma wartość ....................................................... złotych (słownie: ...................................................................... ) co odpowiada **5%** maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy. Wykonawca wniósł zabezpieczenie przed zawarciem umowy w formie ......................................... . 2. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następujący sposób: 3. 70% zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane, 4. 30% zabezpieczenia Zamawiający zwróci Wykonawcy nie później niż w ciągu 15 dni po upływie terminu rękojmi.    1. W przypadku przedłużenia terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć czas obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania umowy w taki sposób aby obejmowało także przedłużenie terminu realizacji umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. | | |
|  |  | | |
| **Kary Umowne** | | | |
| **§ 9**   1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy w formie kar umownych płatnych z następujących przypadkach i wysokościach:   1)w przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w §3 ust. 2 a) i b), Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 5% wartości dostawy netto za każdy dzień opóźnienia z tytułu okoliczności za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający jeżeli opóźnienie przekroczy 10 dni licząc od terminów określonych w §3 ust. 2 a) i b), to niezależnie od kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty dowiedzenia się o zwłoce;  2)w przypadku niedotrzymania terminu wymiany lub naprawy gwarancyjnej przedmiotu umowy o którym mowa w §6, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy, za każdy dzień opóźnienia z tytułu okoliczności za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający.  3) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy.   1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do wysokości poniesionej szkody. 2. Wykonawca wyraża zgodę, by naliczone kary umowne były potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia. 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy. 4. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 3 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia maksymalnej wysokości kar umownych Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy, w terminie jednego miesiąca od momentu przekroczenia maksymalnej wysokości kary umownej. 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za prace już wykonane. 6. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi rozbieżność większą niż 5% nominalnej wartości, pomiędzy rzeczywistą wielkością współczynnika przewodzenia ciepła Lambda [W/mK] izolacji termicznej wykonanej z pianki poliuretanowej któregokolwiek z dostarczonych materiałów preizolowanych, a deklarowanym przez Wykonawcę i wskazanym w ofercie, współczynnikiem przewodzenia ciepła Lambda [W/mK] izolacji termicznej, wówczas Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną wynoszącą 5% wartości umowy brutto.   **Zmiana umowy**  § 10   1. Żadna ze Stron nie może żądać zmiany umowy chyba, że zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia ilości zamówienia w stosunku do określonych ilości w liście cenowej (załącznik 2 do umowy). Zamawiający gwarantuje wykorzystanie  co najmniej 70% łącznej ilości zamówienia o której mowa w liście cenowej (załącznik nr 2)  do umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne roszczenie uzupełniające czy odszkodowawcze. 3. Istotne zmiany treści umowy mogą wynikać z następujących okoliczności:    * + siła wyższa, za okoliczności siły wyższej uznaje się okoliczności o charakterze zewnętrznym, mające nadzwyczajny charakter, nie dające się przewidzieć oraz którym nie można było zapobiec. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego.      + wstrzymanie przez zamawiającego wykonania dostaw z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.      + działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie dostawy, które to działania nie są zawinione przez którąkolwiek ze Stron umowy. 4. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksów. 5. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. 6. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych  w szczególności:   a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),  b) zmiany danych teleadresowych.   1. Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:   a) strajków pracowników Stron,  b) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania. | | | |
|  |  | | |
|  | **Postanowienia końcowe** | | |
| § 11 | | | |
|  |  | | |
|  |  | | 1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z nią będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego. |
|  | | 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego. 2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci aneksu. 3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i jeden egzemplarz dla Zamawiającego.   **Wykaz załączników**  **§ 12**  Wykaz załączników stanowiących integralną część niniejszej umowy:  Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia  Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy wraz z Listą cenową |
|  |  | | |

**Zamawiający: Wykonawca:**