

**Znak sprawy: RCW/51/477/2019**

Numer pisma: RCW/3077/11067/EC/PN/2019

Kraków, dnia 05.12.2019 r.

**Pani Olga Kaczmarek**  
**ul. Topazowa 5/39**  
**30-798 Kraków**

Dotyczy:

**Warunków technicznych przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej inwestycji pn.:  
Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Zbożowej 2 w Krakowie, dz. nr 187 obręb  
45 Krowodrza.**

**Zapotrzebowanie mocy cieplnej:  $Q_{co} = 0,500$  MW,  $Q_{cww} = 0,230$  MW**

**Wnioskodawca: FRACHTON ZBOŻOWA Sp. z o.o. Sp. K.**  
**ul. Kamienna 21, 31-403 Kraków**

Odpowiadając na Państwa wystąpienia informujemy, że zapewniamy przyłączenie ww. budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz dostawę czynnika grzewczego dla zabezpieczenia jego potrzeb cieplnych w zakresie centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej o ww. mocy przyłączeniowej na poniższych warunkach.

#### **Warunki techniczne przyłączenia:**

##### Miejsce przyłączenia do sieci ciepłowniczej.

- Przyłączenie ww. budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej należy rozpatrywać w oparciu o:
  - istniejącą sieć ciepłowniczą 2xDN400 (wykonaną w technologii rur preizolowanych), posadowioną na południe w pobliżu budynku przy ul. Prądnickiej 12. Nadmieniamy, że w 2019 r. została wydana informacja techniczna o możliwości przyłączenia do ww. sieci planowanej inwestycji przy ul. Prądnickiej, dz. nr 192 na wniosek - GRUPA FENIX Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Michała Bałuckiego 188/3 w Krakowie.
  - zaprojektowaną i uzgodnioną w MPEC SA sieć ciepłowniczą 2xDN300, która będzie przebiegać przez teren Wojskowego Szpitala Klinicznego przy ul. Wrocławskiej 1-3 (nr dok. techn. RMW/51/911/2017/33965/19 z dnia 26.07.2019 r.). Termin realizacji ww. przedsięwzięcia planowany jest w 2020 r.
- Równocześnie informujemy, iż w planach inwestycyjnych MPEC S.A. przewiduje budowę napięcia sieciowego od miejsca włączenia do sieci ciepłowniczej 2xDN400 na dz. nr 235/3 w rejonie ul. Prądnickiej do punktu włączenia do dwóch układów ciepłociągów 4xDN200 w pobliżu Szpitala Narutowicza. Aktualnie powyższe przedsięwzięcie jest na etapie projektowania a dostawa ciepła dla Państwa inwestycji w oparciu o ww. ciepłociąg będzie możliwa po jego wykonaniu.

##### Miejsce dostarczenia czynnika grzewczego.

- Miejszem dostarczania energii cieplnej będzie węzeł cieplny zlokalizowany w odpowiednio przystosowanym pomieszczeniu, znajdującym się w przyłączanym budynku.

##### Parametry pracy miejskiej sieci ciepłowniczej w miejscu przyłączenia.

W sezonie grzewczym:

- Obliczeniowa temperatura czynnika grzewczego w sieci cieplnej, zmienna w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego wynosi:
  - na zasilaniu 135°C
  - na powrocie 55°C

- Wartość ciśnienia czynnika grzewczego w sieci ciepłej w miejscu włączenia, na potrzeby projektowe wynosi:  
na zasilaniu – 0,92[MPa]  
na powrocie – 0,52[MPa]

W sezonie letnim:

- Obliczeniowa temperatura czynnika grzewczego wynosi 70/30°C.
- Wartość ciśnienia czynnika grzewczego w sieci ciepłej w miejscu włączenia, na potrzeby projektowe wynosi:  
na zasilaniu – 0,78[MPa]  
na powrocie – 0,34[MPa]

#### Wymogi do projektowania przyłącza ciepłego.

- Przebieg projektowanych rurociągów (trasa wraz z profilem podłużnym) oraz ich średnice winny być uzgodnione pomiędzy dostawcą ciepła, a właścicielem nieruchomości przed uzyskaniem decyzji w ZKUPSUT.
- Na przyłączy najbliżej jak to możliwe punktu włączenia oraz przed węzłem budynku, należy zaprojektować zawory odcinające. Na etapie uzgadniania dokumentacji technicznej MPEC S.A. zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zabudowy zaprojektowanych uprzednio zaworów odcinających preizolowanych.
- Dokumentacja techniczna instalacji alarmowej przyłącza ciepłego zostanie wykonana staraniem naszego przedsiębiorstwa.

#### Wymogi dla lokalizacji pomieszczenia węzła ciepłego.

- Pomieszczenie węzła ciepłego należy zlokalizować przy ścianie zewnętrznej obiektu, od strony sieci, w celu umożliwienia doprowadzenia przyłącza z zewnątrz bezpośrednio do węzła.
- Zaleca się lokalizację węzła ciepłego w centralnej części budynku.
- Pomieszczenie węzła ciepłego winno zostać wskazane przez Wnioskodawcę.

#### Wymogi dla projektowania instalacji odbiorczych.

- Maksymalne parametry temperaturowe instalacji odbiorczej centralnego ogrzewania wynoszą 70/50°C i są zmienne w funkcji temperatury powietrza zewnętrznego wg krzywej grzewczej stosowanej w MPEC S.A. w Krakowie.
- Instalacja ciepłej wody użytkowej powinna zapewniać uzyskanie w punktach czerpalnych temperatury wody w przedziale od 55°C do 60°C.

#### Wymogi dla układu pomiarowo – rozliczeniowego.

- W węźle przyłączeniowym należy zaprojektować niezależny układ pomiarowo-rozliczeniowy energii ciepłej (c.o. i c.w.u.).
- Granica własności sieci i urządzeń MPEC S.A. stanowi granicę dostawy czynnika grzewczego.
- Liczniki energii ciepłej, które dostarczy MPEC S.A. i stanowić będą jego własność należy zainstalować od strony sieci niezależnie od własności węzła ciepłego.

#### Wymogi dla układu elektrycznego oraz AKPiA.

- W pracach projektowych należy korzystać z wytycznych MPEC S.A.
- W przypadku budowy nowych węzłów, gdy łączna zainstalowana moc przekracza 500 [kW] a sterowanie węzła odbywać się będzie za pomocą typowego regulatora pogodowego należy zaprojektować układ telemetrii węzła ciepłego.



## **Termin ważności warunków**

Warunki techniczne zachowują ważność przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

## **Informacja dodatkowa**

Każdorazowa zmiana wnioskowanych mocy cieplnych dla projektowanych instalacji, wymaga aktualizacji warunków technicznych w przypadku, gdy zmiana przekracza wielkość 10%.

W pracach projektowych niniejszego zadania inwestycyjnego należy korzystać z wytycznych, zamieszczonych na stronie internetowej MPEC S.A. pod adresem: [www.mpec.krakow.pl](http://www.mpec.krakow.pl)., w części o nazwie: Strefa projektanta.

Dokumentację techniczną niniejszego zadania inwestycyjnego, opracowaną zgodnie z powyższymi wymogami należy wraz z jej wersją elektroniczną przedłożyć w dwóch egzemplarzach do uzgodnienia w MPEC S.A. w Krakowie.

W załączeniu przesyłamy projekt umowy o przyłączenie. Równocześnie, oczekujemy od Państwa przedstawienia do uzgodnienia przewidywanej trasy przebiegu przyłącza c.o. do budynku, łącznie ze wskazaniem na rzucie obiektu lokalizacji pomieszczenia węzła cieplnego, oraz profilu podłużnego ww. ciepłociągów.

Informujemy, że gotowi jesteśmy zaoferować, na wspólnie uzgodnionych warunkach, dostawę i montaż węzła cieplnego do budynku Inwestora oraz ciągłą jego obsługę i konserwację, a w razie potrzeby również modernizację.

We wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotowego zadania inwestycyjnego prosimy powoływać się na znak sprawy, umieszczony na wstępie niniejszego pisma.

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
ds. Rozwoju  
  
mgr inż. **Witold Warzecha**

Otrzymują:  
1 x Adresat + zał.  
1 x PN  
1 x RCK  
1 x RCW a/a.